



COMUNE DI CAPACI

RENDICONTO DELLA GESTIONE
ESERCIZIO 2024

CONTO ECONOMICO

STATO PATRIMONIALE ATTIVO E PASSIVO

NOTA INTEGRATIVA



Rendiconto gestione 2024

CONTO ECONOMICO					
CONTO ECONOMICO		2024	2023	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
	A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE				
1	Proventi da tributi	8.393.794,21	8.139.573,44		
2	Proventi da fondi perequativi	0,00	0,00		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	6.038.023,56	3.720.994,43		
a	Proventi da trasferimenti correnti	3.614.192,95	3.720.994,43		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	0,00	0,00		E20c
c	Contributi agli investimenti	2.423.830,61	0,00		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	1.382.667,76	1.145.923,85		
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	192.571,15	198.587,05		
b	Ricavi della vendita di beni	0,00	0,00		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	1.190.096,61	947.336,80		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	877.230,58	848.067,62	A5	A5 a e b
	TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	16.691.716,11	13.854.559,34		
	B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE				
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	385.217,25	286.251,58	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	5.058.663,72	4.574.562,75	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	15.875,25	13.574,24	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	1.954.401,01	1.346.815,57		
a	Trasferimenti correnti	358.100,13	264.026,35		
b	Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.	1.596.300,88	1.082.789,22		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	0,00	0,00		
13	Personale	2.734.995,64	2.851.657,72	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	975.437,13	44.837,00		
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	0,00	0,00	B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	975.437,13	44.837,00	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00	0,00	B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	0,00	0,00	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	0,00	0,00	B12	B12
17	Altri accantonamenti	2.466.938,11	600.457,76	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	891.880,77	283.241,30	B14	B14
	TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	14.483.408,88	10.001.397,92		
	DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	2.208.307,23	3.853.161,42		



Rendiconto gestione 2024

CONTO ECONOMICO					
CONTO ECONOMICO		2024	2023	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
	C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI				
	Proventi finanziari				
19	Proventi da partecipazioni	0,00	0,00		
a	da società controllate	0,00	0,00		
b	da società partecipate	0,00	0,00		
c	da altri soggetti	0,00	0,00		
20	Altri proventi finanziari	0,00	0,00	C16	C16
	Totale proventi finanziari	0,00	0,00		
	Oneri finanziari				
21	Interessi ed altri oneri finanziari	173.320,45	131.107,39		
a	Interessi passivi	173.320,45	131.107,39		
b	Altri oneri finanziari	0,00	0,00		
	Totale oneri finanziari	173.320,45	131.107,39		
	TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-173.320,45	-131.107,39		
	D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE				
22	Rivalutazioni	0,00	0,00	D18	D18
23	Svalutazioni	0,00	0,00	D19	D19
	TOTALE RETTIFICHE (D)	0,00	0,00		
	E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI				
	Proventi straordinari	570.021,69	585.878,47		
a	Proventi da permessi di costruire	282.147,66	171.256,47		
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	0,00	414.622,00		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	287.874,03	0,00		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali	0,00	0,00		E20c
e	Altri proventi straordinari	0,00	0,00		
	Totale proventi straordinari	570.021,69	585.878,47		
	Oneri straordinari	2.190.020,82	3.575.225,85		
a	Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00		
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	2.190.020,82	3.532.301,09		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali	0,00	0,00		E21a
d	Altri oneri straordinari	0,00	42.924,76		E21d
	Totale oneri straordinari	2.190.020,82	3.575.225,85		
	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	-1.619.999,13	-2.989.347,38		
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	414.987,65	732.706,65		
26	Imposte	213.112,01	174.744,78	E22	E22
	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	201.875,64	557.961,87		



Rendiconto gestione 2024

STATO PATRIMONIALE					
Attività		2024	2023	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE			A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00		
	B) IMMOBILIZZAZIONI				
I	Immobilizzazioni immateriali			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	0,00	0,00	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
5	Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	BI6	BI6
9	Altre	0,00	0,00	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	0,00	0,00		
II	Immobilizzazioni materiali				
1	Beni demaniali	8.612.702,01	0,00		
1.1	Terreni	0,00	0,00		
1.2	Fabbricati	106.286,71	0,00		
1.3	Infrastrutture	3.806.415,30	0,00		
1.9	Altri beni demaniali	4.700.000,00	0,00		
III	Altre immobilizzazioni materiali	5.908.484,46	472.136,00		
2.1	Terreni	260.019,00	260.019,00	BII1	BII1
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.2	Fabbricati	5.470.282,59	0,00		
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.3	Impianti e macchinari	36.767,50	39.535,00	BII2	BII2
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	20.907,50	22.220,00	BII3	BII3
2.5	Mezzi di trasporto	8.400,00	12.600,00		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	5.946,56	6.157,50		
2.7	Mobili e arredi	106.161,31	131.604,50		
2.8	Infrastrutture	0,00	0,00		
2.99	Altri beni materiali	0,00	0,00		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	759.588,30	284.285,35	BII5	BII5
	Totale immobilizzazioni materiali	15.280.774,77	756.421,35		
IV	Immobilizzazioni Finanziarie				
1	Partecipazioni in	20.389,48	20.389,48		
a	imprese controllate	0,00	0,00	BIII1a	BIII1a
b	imprese partecipate	20.389,48	20.389,48	BIII1b	BIII1b
c	altri soggetti	0,00	0,00		
2	Crediti verso	0,00	0,00		
a	altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b	imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
c	imprese partecipate	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b
d	altri soggetti	0,00	0,00	BIII2c BIII2d	BIII2d
3	Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	
	Totale immobilizzazioni finanziarie	20.389,48	20.389,48		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	15.301.164,25	776.810,83		
	C) ATTIVO CIRCOLANTE				



Rendiconto gestione 2024

STATO PATRIMONIALE

Attività		2024	2023	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
I	Rimanenze	0,00	0,00	CI	CI
	Totale rimanenze	0,00	0,00		
II	Crediti				
1	Crediti di natura tributaria	1.480.371,46	2.301.397,56		
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
b	Altri crediti da tributi	1.480.371,46	2.301.397,56		
c	Crediti da Fondi perequativi	0,00	0,00		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	3.730.865,17	2.853.379,37		
a	verso amministrazioni pubbliche	3.608.873,17	2.731.387,37		
b	imprese controllate	0,00	0,00	CII2	CII2
c	imprese partecipate	0,00	0,00	CII3	CII3
d	verso altri soggetti	121.992,00	121.992,00		
3	Verso clienti ed utenti	891.294,04	982.836,36	CII1	CII1
4	Altri Crediti	58.486,77	15.277,20		
a	verso l'erario	0,00	0,00		
b	per attività svolta per c/terzi	0,00	0,00		
c	altri	58.486,77	15.277,20		
	Totale crediti	6.161.017,44	6.152.890,49		
III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi				
1	Partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00		
IV	Disponibilità liquide				
1	Conto di tesoreria	2.945.524,20	3.089.483,87		
a	Istituto tesoriere	0,00	0,00		CIV1a
b	presso Banca d'Italia	2.945.524,20	3.089.483,87		
2	Altri depositi bancari e postali	19.638,02	19.758,43	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
	Totale disponibilità liquide	2.965.162,22	3.109.242,30		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	9.126.179,66	9.262.132,79		
	D) RATEI E RISCONTI				
1	Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2	Risconti attivi	0,00	0,00	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	0,00	0,00		
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	24.427.343,91	10.038.943,62		



Rendiconto gestione 2024

STATO PATRIMONIALE					
Passività		2024	2023	referimento art.2424 CC	referimento DM 26/4/95
	A) PATRIMONIO NETTO				
I	Fondo di dotazione	574.030,75	574.030,75	AI	AI
II	Riserve	11.086.194,56	845.897,47		
b	da capitale	414.622,00	414.622,00	AII, AIII	AII, AIII
c	da permessi di costruire	282.147,66	171.256,47		
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	10.389.424,90	260.019,00		
e	altre riserve indisponibili	0,00	0,00		
f	altre riserve disponibili	0,00	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	201.875,64	557.961,87	AIX	AIX
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	4.385.700,62	3.827.738,75	AVII	
V	Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00		
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	16.247.801,57	5.805.628,84		
	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
1	Per trattamento di quiescenza	0,00	315.000,00	B1	B1
2	Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
3	Altri	2.466.938,11	285.457,76	B3	B3
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	2.466.938,11	600.457,76		
	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	C	C
	TOTALE T.F.R. (C)	0,00	0,00		
	D) DEBITI				
1	Debiti da finanziamento	2.072.152,48	0,00		
a	prestiti obbligazionari	0,00	0,00	D1e D2	D1
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
c	verso banche e tesoriere	2.072.152,48	0,00	D4	D3 e D4
d	verso altri finanziatori	0,00	0,00	D5	
2	Debiti verso fornitori	3.029.184,35	2.376.184,72	D7	D6
3	Acconti	0,00	0,00	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	424.702,72	521.874,63		
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00		
b	altre amministrazioni pubbliche	424.702,72	521.874,63		
c	imprese controllate	0,00	0,00	D9	D8
d	imprese partecipate	0,00	0,00	D10	D9
e	altri soggetti	0,00	0,00		
5	Altri debiti	186.564,68	734.797,67		
a	tributari	16.777,26	55.086,74		
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	0,00	0,00		
c	per attività svolta per c/terzi	0,00	0,00		
d	altri	169.787,42	679.710,93		
	TOTALE DEBITI (D)	5.712.604,23	3.632.857,02		
	E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI				
I	Ratei passivi	0,00	0,00	E	E
	Risconti passivi	0,00	0,00		
1	Contributi agli investimenti	0,00	0,00		
a	da altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b	da altri soggetti	0,00	0,00		
2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
3	Altri risconti passivi	0,00	0,00		
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	0,00	0,00		



Rendiconto gestione 2024

STATO PATRIMONIALE

Passività		2024	2023	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	24.427.343,91	10.038.943,62		
	CONTI D'ORDINE				
	1) Impegni su esercizi futuri	1.384.483,08	1.335.381,77		
	2) beni di terzi in uso	0,00	0,00		
	3) beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
	7) garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00		
	TOTALE CONTI D'ORDINE	1.384.483,08	1.335.381,77		

NOTA INTEGRATIVA AL CONTO ECONOMICO E ALLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO E PASSIVO

Premessa

Gli schemi di conto economico e stato patrimoniale ex d.lgs. 118/2011, come modificati dal d.lgs. 126/2014, sono stati redatti tramite le scritture in partita doppia derivate direttamente dalle scritture rilevate in contabilità finanziaria. Grazie al Piano dei conti integrato (Piano dei conti finanziari, Piano dei conti economici e Piano dei conti patrimoniali) e al Principio Contabile 4/3 si giunge alla determinazione dei costi e ricavi annui e delle variazioni annue dell'attivo, del passivo e del netto patrimoniale. I principi economico-patrimoniali applicati costituiscono quelle regole contabili che si innestano nel Piano dei conti integrato (trasversalmente alle sue tre componenti/ripartizioni) come relazioni logiche determinative dei dati di costo e di ricavo e di attivo e di passivo patrimoniale.

L'esigenza della puntuale aderenza delle coordinate del Conto economico e dello Stato patrimoniale degli enti locali rispetto a quanto disciplinato nel codice civile e nel Dm 24/04/1995 è coerente con l'obiettivo dell'armonizzazione contabile di giungere al consolidamento dei costi/ricavi e dell'attivo/passivo degli enti con quelli delle aziende e delle società da essi partecipate.

In particolare:

1. Lo stato patrimoniale rappresenta i risultati della gestione patrimoniale e la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio ed è predisposto nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 4/3 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.
2. Il conto economico evidenzia i componenti positivi e negativi della gestione di competenza economica dell'esercizio considerato, rilevati dalla contabilità economico-patrimoniale, nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 10 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni, e rileva il risultato economico dell'esercizio.

STATO PATRIMONIALE ATTIVO

B) IMMOBILIZZAZIONI

I) e II) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI E MATERIALI

Gli elementi patrimoniali destinati a essere utilizzati durevolmente dall'ente sono iscritti tra le immobilizzazioni. Condizione per l'iscrizione di nuovi beni patrimoniali materiali ed immateriali tra le immobilizzazioni (stato patrimoniale) è il verificarsi, alla data del 31 dicembre, dell'effettivo passaggio del titolo di proprietà dei beni stessi.

Nel prospetto sottostante si riportano i valori delle Immobilizzazioni.

IMM.NI MATERIALI – beni immobili	Valore Iniziale	Variaz+	Variaz -	Valore Finale
<i>Terreni</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Fabbricati</i>	0,00	106.286,71	0,00	106.286,71
<i>Infrastrutture</i>	0,00	3.806.415,30	0	3.806.415,30
<i>Altri beni demaniali</i>	0,00	4.700.000,00	0,00	4.700.000,00
<i>Terreni</i>	260.019,00	0,00	0	260.019,00
<i>Fabbricati</i>	0,00	5.470.282,59	0,00	5.470.282,59
<i>Infrastrutture</i>	0,00	0	0	0,00
<i>Immobilizzazioni in corso ed acconti.</i>	284.285,35	475.302,95	0,00	759.588,30
TOTALE	544.304,35	14.558.287,55	0,00	15.102.591,90

IMM.NI MATERIALI – beni mobili	Valore Iniziale	Variaz+	Variaz -	Valore Finale
<i>Impianti e macchinari</i>	39.535,00	0,00	2.767,50	36.767,50
<i>Attrezzature industriali e commerciali</i>	22.220,00	0,00	1.312,50	20.907,50
<i>Mezzi di trasporto</i>	12.600,00	0,00	4.200,00	8.400,00
<i>Macchine per ufficio e hardware</i>	6.157,50	0,00	210,94	5.946,56
<i>Mobili e arredi</i>	131.604,50	0,00	25.443,19	106.161,31
<i>Altri beni materiali</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	212.117,00	0,00	33.934,13	178.182,87

IV) Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie (partecipazioni, titoli, crediti concessi, ecc...) appartenenti al Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune sono iscritte sulla base del criterio del patrimonio netto. Si fornisce il presente dettaglio delle partecipazioni iscritte:

PARTECIPAZIONI	Valore Iniziale	Variaz+	Variaz -	Valore Finale
<i>imprese controllate.</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>imprese partecipate.</i>	20.389,48	0,00	0,00	20.389,48
<i>altri soggetti.</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	20.389,48	0,00	0,00	20.389,48

C) ATTIVO CIRCOLANTE

L'attivo circolante comprende i beni non destinati a permanere durevolmente nell'ente e dunque rimanenze, crediti, attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi e disponibilità liquide.

I) Rimanenze

Le Rimanenze si riferiscono al 31/12/2024 hanno un valore pari ad € 0,00.

II) Crediti

I crediti di funzionamento sono iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale solo se corrispondenti ad obbligazioni giuridiche perfezionate esigibili, per le quali il servizio è stato reso o è avvenuto lo scambio dei beni.

I crediti sono iscritti al valore nominale, ricondotto al presumibile valore di realizzo, attraverso apposito fondo svalutazione crediti portato a diretta diminuzione degli stessi. Il Fondo Crediti Dubbia Esigibilità ammonta complessivamente ad € 13.486.093,46.

Nello Stato patrimoniale, il Fondo Crediti Dubbia Esigibilità non è iscritto tra le poste del passivo, in quanto è portato in detrazione delle voci di credito a cui si riferisce.

I crediti riportati in schema di bilancio sono così ripartiti:

1) Crediti di natura tributaria

TIPOLOGIA	Valore Iniziale	Variaz+	Variaz -	Valore Finale
Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri crediti da tributi	2.301.397,56	0,00	821.026,10	1.480.371,46
Crediti da Fondi perequativi	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	2.301.397,56	0,00	821.026,10	1.480.371,46

2) Crediti per trasferimenti e contributi

TIPOLOGIA	Valore Iniziale	Variaz+	Variaz -	Valore Finale
verso amministrazioni pubbliche	2.731.387,37	0,00	-877.485,80	3.608.873,17
imprese controllate	0,00	0,00	0,00	0,00
imprese partecipate	0,00	0,00	0,00	0,00
verso altri soggetti	121.992,00	0,00	0,00	121.992,00
TOTALE	2.853.379,37	0,00	-877.485,80	3.730.865,17

3) Verso clienti ed utenti

<i>TIPOLOGIA</i>	<i>Valore Iniziale</i>	<i>Variaz+</i>	<i>Variaz -</i>	<i>Valore Finale</i>
<i>Verso clienti ed utenti</i>	<i>982.836,36</i>	<i>0,00</i>	<i>91.542,32</i>	<i>891.294,04</i>
TOTALE	982.836,36	0,00	91.542,32	891.294,04

4) Altri crediti

<i>TIPOLOGIA</i>	<i>Valore Iniziale</i>	<i>Variaz+</i>	<i>Variaz -</i>	<i>Valore Finale</i>
<i>verso l'erario</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>altri</i>	<i>15.277,20</i>	<i>43.209,57</i>	<i>0,00</i>	<i>58.486,77</i>
TOTALE	15.277,20	43.209,57	0,00	58.486,77

III) Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide al 31/12/2024 sono corrispondenti al fondo di cassa iniziale cui sono stati aggiunti gli incassi e detratti i pagamenti effettuati nell'esercizio, corrispondenti alle Reversali e ai Mandati.

Il fondo di tesoreria presso banca d'Italia si concilia con le risultanze contabili del conto del Tesoriere ed ammonta ad Euro 2.945.524,20.

D) RATEI E RISCONTI

I ratei e risconti sono iscritti e valutati in conformità a quanto precisato dall'art. 2424-bis, comma 6, codice civile.

1) Ratei Attivi

I ratei attivi sono rappresentati dalle quote di ricavi/proventi che avranno manifestazione finanziaria futura (accertamento dell'entrata), ma che devono, per competenza, essere attribuiti all'esercizio in chiusura (ad es. fitti attivi).

Le quote di competenza dei singoli esercizi si determinano in ragione del tempo di utilizzazione delle risorse economiche (beni e servizi) il cui ricavo/provento deve essere imputato.

2) Risconti Attivi

I risconti attivi sono rappresentati dalle quote di costi che hanno avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio, ma che vanno rinviati in quanto di competenza di futuri esercizi.

STATO PATRIMONIALE PASSIVO

A) PATRIMONIO NETTO

Il Patrimonio netto è costituito dalle seguenti poste:

TIPOLOGIA	Valore Iniziale	Variaz+	Variaz -	Valore Finale
Fondo di dotazione	574.030,75	0,00	0,00	574.030,75
Riserve				
da capitale	414.622,00	0,00	0,00	414.622,00
da permessi di costruire	171.256,47	110.891,19	0,00	282.147,66
riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	260.019,00	10.129.405,90	0,00	10.389.424,90
altre riserve indisponibili	0,00	0,00	0,00	0,00
altre riserve disponibili	0,00	0,00	0,00	0,00
Risultato economico dell'esercizio	557.961,87	0,00	356.086,23	201.875,64
Risultati economici di esercizi precedenti	3.827.738,75	557.961,87	0,00	4.385.700,62
Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE PATRIMONIO NETTO	5.805.628,84	10.798.258,96	356.086,23	16.247.801,57

Il Patrimonio Netto ha recepito elementi aumentativi e diminutivi in accordo ai nuovi principi contabili: il valore finale del netto è pari a € **16.247.801,57**.

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI.

Il totale del Fondo per Rischi e Oneri al 31/12/2024 è pari ad € 2.466.938,11.

Dalla quota accantonata nel risultato di amministrazione, va escluso il Fondo crediti dubbia esigibilità e accantonamenti per perdite societarie per trovare corrispondenza in contabilità economica.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

L'Ente locale non accantona somme per il trattamento di fine rapporto dei propri dipendenti, che viene erogato, alla cessazione del rapporto di lavoro, direttamente dall'INPS (ex INPDAP).

D) DEBITI

I debiti riportati in schema di bilancio sono così ripartiti:

1) Debiti da Finanziamento

TIPOLOGIA	Valore Iniziale	Variaz+	Variaz -	Valore Finale
prestiti obbligazionari prestiti obbligazionari	0	0	0	0
v/ altre amministrazioni pubbliche	0	0	0,00	0
verso banche e tesoriere	0	2.072.152,48	-	2.072.152,48
verso altri finanziatori	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	0,00	2.072.152,48	0,00	2.072.152,48

2) Debiti verso Fornitori

TIPOLOGIA	Valore Iniziale	Variaz+	Variaz -	Valore Finale
Debiti verso fornitori	2.376.184,72	652.999,63	0,00	3.029.184,35
TOTALE	2.376.184,72	652.999,63	0,00	3.029.184,35

3) Debiti per Trasferimenti e Contributi

TIPOLOGIA	Valore Iniziale	Variaz+	Variaz -	Valore Finale
Enti finanziati dal servizio sanitario nazionale enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0	0	0	0
altre amministrazioni pubbliche	521.874,63	0,00	97.171,91	424.702,72
imprese controllate	0	0	0	0
imprese partecipate	0	0	0	0
altri soggetti	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	521.874,63	0,00	97.171,91	424.702,72

4) Altri Debiti

TIPOLOGIA	Valore Iniziale	Variaz+	Variaz -	Valore Finale
tributari	55.086,74	0,00	38.309,48	16.777,26
verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	0,00	0	0	0
per attività svolta per c/terzi	0	0	0	0
altri	679.710,93	0,00	509.924	169.787,42
TOTALE	734.797,67	0,00	548.232,99	186.564,68

E) RATEI E RISCOINTI

I ratei e risconti sono iscritti e valutati in conformità a quanto precisato dall'art. 2424-bis, comma 6, codice civile.

Ratei passivi

I ratei passivi sono rappresentati dalle quote di costi/oneri che avranno manifestazione finanziaria futura (liquidazione della spesa), ma che devono, per competenza, essere attribuiti all'esercizio in chiusura (ad es. quote di fitti passivi o premi di assicurazione con liquidazione posticipata).

Le quote di competenza dei singoli esercizi si determinano in ragione del tempo di utilizzazione delle risorse economiche (beni e servizi) il cui costo/onere deve essere imputato.

Risconti passivi

I risconti passivi sono rappresentati dalle quote di ricavi che hanno avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio (accertamento dell'entrata/incasso), ma che vanno rinviati in quanto di competenza di futuri esercizi.

La determinazione dei risconti passivi avviene considerando il periodo di validità della prestazione, indipendentemente dal momento della manifestazione finanziaria.

CONTI D'ORDINE

Nei nuovi schemi i conti d'ordine vengono rilevati per gli impegni su esercizi futuri per Euro 1.384.483,08.

CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico illustra i componenti positivi e negativi di reddito dell'Ente, secondo criteri di competenza economica.

Pone in evidenza, come sopra anticipato, un risultato economico di esercizio positivo di 201.875,64.

A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE

I componenti positivi della gestione comprendono:

A1) i proventi da tributi relativi ai proventi di natura tributaria (imposte, tasse, ecc.) di competenza economica dell'esercizio pari ad Euro 8.393.794,21;

A2) i proventi da fondi perequativi pari ad Euro 0,00;

A3) i proventi da trasferimenti e contributi sono costituiti:

- A3a) dai proventi relativi alle risorse finanziarie correnti trasferite all'ente dallo Stato, dalla regione, da organismi comunitari e internazionali, da altri enti del settore pubblico e da famiglie ed imprese, accertate nell'esercizio in contabilità finanziaria pari ad Euro 3.614.192,95;
- A3b) dalla quota annuale dei contributi agli investimenti di competenza dell'esercizio pari ad Euro 0,00.
- A3c) dalla quota dei contributi agli investimenti di competenza dell'esercizio pari ad Euro 2.423.830,61.

A4) i ricavi dalle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici sono costituiti:

- A4a) proventi derivanti dalla gestione dei beni pari ad Euro 192.571,15;

- A4b) Ricavi della vendita di beni per Euro 0,00;
- A4c) ricavi e proventi derivanti dalla prestazione di servizi pari ad Euro 1.190.096,61.

A8) altri ricavi e proventi diversi pari ad Euro 877.230,58 costituiti da proventi di natura residuale, non riconducibili ad altre voci del conto economico e senza carattere straordinario.

B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE

I componenti negativi della gestione invece comprendono:

B9) Acquisto di materie prime e beni di consumo relativi ai costi per l'acquisto di materie prime, merci e beni di consumo necessari al funzionamento dell'attività ordinaria dell'Ente pari ad Euro 385.217,25.

B10) prestazioni di servizi costituite dai costi relativi all'acquisizione di servizi connessi alla gestione operativa pari ad Euro 5.058.663,72.

B11) utilizzo beni di terzi relativi a fitti passivi, canoni per utilizzo di software, oneri per noleggi di attrezzature e mezzi di trasporto, ecc... pari ad Euro 15.875,25.

B12) trasferimenti e contributi costituiti dalle risorse finanziarie correnti trasferiti dall'ente ad altre amministrazioni pubbliche o a privati in assenza di una controprestazione.

- B12a) trasferimenti correnti pari ad Euro 358.100,13;
- B12b) contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubbliche pari ad Euro 1.596.300,88;
- B12c) contributi agli investimenti ad altri soggetti pari ad Euro 0,00.

B13) personale, relativi ai costi sostenuti nell'esercizio per il personale dipendente al netto del fondo pluriennale vincolato relativo al salario accessorio pari ad Euro 2.734.995,64.

B14) ammortamenti e svalutazioni, costituiti da:

- a) ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali pari ad Euro 0,00;
- b) ammortamenti delle immobilizzazioni materiali pari ad Euro 975.437,13;
- d) svalutazione dei crediti pari ad Euro 0,00.

B15) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo pari ad Euro 0,00.

B16) Accantonamenti per rischi pari ad Euro 0,00.

B17) Altri accantonamenti pari ad Euro 2.466.938,11.

B18) Oneri diversi di gestione costituiti da oneri della gestione di competenza dell'esercizio non classificati nelle voci precedenti pari ad Euro 891.880,77.

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

PROVENTI FINANZIARI

C19) Proventi da partecipazioni da altri soggetti determinati dai dividendi corrisposti da Società partecipate e altri soggetti partecipati pari ad Euro 0,00.

C20) Altri proventi finanziari pari ad Euro 0,00.

ONERI FINANZIARI

C21) Interessi passivi corrisposti sui mutui passivi e debiti diversi pari ad Euro 173.320,45.

D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITÀ FINANZIARIE

Vengono rappresentate le rivalutazioni e svalutazioni per le immobilizzazioni finanziarie dovute alla variazione rispetto al precedente anno:

D22) Rivalutazioni pari ad Euro 0,00.

D23) Svalutazioni pari ad Euro 0,00.

E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

24) PROVENTI STRAORDINARI

E24a) L'importo dei permessi di costruire è pari a 282.147,66.

E24b) Proventi da trasferimenti in conto capitale sono pari ad Euro € 0,00;

E24c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo sono pari ad € 287.874,03;

E24d) Le plusvalenze patrimoniali sono pari a 0,00.

E24e) La voce Altri proventi straordinari è pari a 0,00.

25) ONERI STRAORDINARI

E25a) Trasferimenti in conto capitale pari ad Euro 0,00.

E25b) Le sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo sono pari ad Euro 2.190.020,82.

E25c) Le minusvalenze patrimoniali sono pari ad Euro 0,00.

E25d) Gli altri oneri straordinari sono pari ad Euro 0,00.

26) IMPOSTE

Vengono classificati in questa voce, come previsto dal principio contabile, gli importi riferiti all'IRAP di competenza dell'esercizio pari ad Euro 213.112,01.