



# COMUNE DI CAPACI

PROVINCIA DI PALERMO

IV AREA – URBANISTICA

UFFICIO SANATORIE EDILIZIE E ABUSIVISMO

Atto di rettifica n. 13 del 14.11.2014

Alla concessione edilizia in sanatoria n. 23 del 7/12/2011

## IL RESPONSABILE DELL'AREA IV

### **Premesso che:**

la Sig.ra Di Maggio Maria Rosaria nata a Capaci l'1/11/1931 codice fiscale DMG NNA 24P60 B645P ed ivi residente in via Vittorio Emanuele n. 196 n.q. di proprietaria, ha chiesto la rettifica della concessione edilizia in sanatoria n. 23 del 7/12/2011;

**Preso Atto** della concessione edilizia in sanatoria n. 23 del 7/12/2011 relativa al fabbricato adibito a civile abitazione sito in contrada Case Troia, oggi distinto in catasto al foglio di mappa n. 5 particella 1644;

**Considerato** che la presente rettifica riguarda esclusivamente la identificazione catastale, che per errore catastale è stato commesso, come dichiarato dalla Sig.ra Di Maggio Maria Rosaria, in sede di originario accatastamento del fabbricato dal tecnico redattore della ditta;

**Preso atto** della nuova documentazione catastale redatta dal geometra Gaspare La Duca iscritto al relativo Ordine della Provincia di Palermo al n. 3644;

**Ritenuto** di dover procedere alla rettifica della concessione edilizia in sanatoria n. 23 del 7/12/2011 in ordine alla intestazione catastale della ditta

proprietaria;

**Considerato** che la Sig.ra Di Maggio Maria Rosaria ha dichiarato con atto notorio del 23/10/2014 che le condizioni urbanistiche e tecniche dell'immobile risultano immutate e che nulla è stato modificato con interventi edilizi;

**Vista** la determina sindacale n. 1/2014;

**Vista** la determina dirigenziale n. 312/2014;

**Viste** le norme che regolano la materia

#### RETTIFICA

La concessione edilizia in sanatoria n. 23 del 7/12/2011 come segue:

“..... **CONCEDE** (ai sensi dell'art. 1 della legge n. 10 del 28.01.1977, dell'art. 36 della L.R. 27.12.1978 n. 71 e dell'art. 26 della L.R. 10.08.1985 n. 37) alla Signora **Di Maggio Maria Rosaria** nata a Capaci l'1/11/1931 codice fiscale DMG NNA 24P60 B645P ed ivi residente in via Vittorio Emanuele n. 196 (salvo i diritti dei terzi) per le opere consistenti nella realizzazione di un immobile ad una elevazione fuori terra adibito a civile abitazione sito in contrada Case Troia identificato in catasto al foglio di mappa n. 5 particella 1644.-

La ditta concessionaria dovrà attenersi a tutte le prescrizioni riportate nella Concessione originaria n. 23 del 7/12/2011.

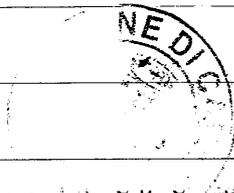
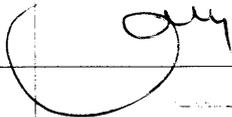
Del presente atto n. \_\_\_\_\_ vengono redatte n. 6 copie, delle quali una viene trasmessa alla Conservatoria dei Registri Immobiliari per la trascrizione di cui all'art. 36 della L.R.n. 71/78, una viene consegnata alla signora Di Maggio Maria Rosaria sopra generalizzata, nella qualità di proprietaria, una rimane alla pratica di Ufficio, una è inviata per la pubblicazione ai sensi dell'art. 19

della L.R. 02.02.1976 n. 1, una è allegata con il numero \_\_\_\_\_ alla raccolta  
degli atti di concessione di cui alle leggi n. 47/85, L.R.n. 37/85 e L.724/94,  
presso l'ufficio competente della sezione sanatoria edilizia dell'Ufficio  
Tecnico Comunale.

Dalla Residenza Municipale, li

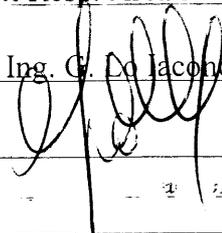
L'Istr. Dir. Tec.

Geom. P. Modica



Il Resp. Area IV

Ing. G. Di Iacono



*La sottoscritta dichiara di accettare la presente concessione e di obbligarsi  
all'osservanza di tutte le condizioni cui essa è subordinata.*

Capaci, Li

*La Concessionaria*

Pubblicata all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Trascritta in Conservatoria RR.II. in data \_\_\_\_\_

Ai nn. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_