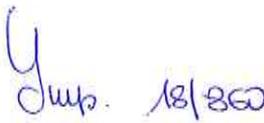


Area II Area R. (Gfcp) 28/05/2018

Proposta n. 223		
Area : Terza		
Data 28/05/2018		

**COMUNE DI CAPACI**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**  
Originale di Determinazione del Commissario ad Acta.

N <u>3</u> del Reg.	<b>OGGETTO</b>	Esecuzione sentenza TAR n. 3067/2016 Minuto Filippo/Comune di Capaci- Impegno spesa e affidamento lavori di manutenzione straordinaria indifferibili ed urgenti. Cig. Z0523B8CB3
Data <u>28-05-2018</u>		
<b>Parte Riservata all'Area II</b> <b>Bilancio 2018</b>		<b>NOTE</b>
Missione <u>9</u> Titolo <u>1</u> Programma <u>3</u> Macroaggregato <u>103</u> Capitolo <u>11441</u>  Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria		 G. Imp. 18/860
<b>IL RESPONSABILE AREA II</b> (Rag. Di Maggio Francesco Paolo)		

L'anno duemiladiciotto il giorno \_\_\_\_\_ del mese di Maggio nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Responsabile di Area, analizza la seguente proposta ai fini dell'assunzione delle determinazioni di competenza:

## Il Responsabile dell'Area III

### Premesso:

Che Il Tribunale di Palermo con Ordinanza n. 718/2015 a conclusione del procedimento sommario di cognizione promosso dai ricorrenti Filippo Minuto e Margherita Russo condannava il Comune di Capaci alla realizzazione di quegli accorgimenti individuati nella CTU come idonei a scongiurare il verificarsi di ulteriori fenomeni di infiltrazione nell'immobile oggetto di causa oltre al pagamento in favore dei ricorrenti delle somme relative al danno patito;

Che I ricorrenti Filippo Minuto e Margherita Russo, depositavano presso la Segreteria del TAR di Palermo ricorso n. 810/2016 per ottenere l'ottemperanza dell'Ordinanza n. 718/2015 del Tribunale di Palermo;

Che con sentenza n. 3067/2016 il TAR Sicilia Sez. I, accoglieva il ricorso del Sig. Filippo Minuto e Margherita Russo e dichiarava l'obbligo del Comune di Capaci di dare esecuzione all'Ordinanza n. 718/2015 del Tribunale di Palermo, ed in particolare nella parte in cui l'Amministrazione è condannata alla realizzazione degli accorgimenti necessari a scongiurare il verificarsi di ulteriori fenomeni di infiltrazione nell'immobile oggetto di causa, onerando il Comune ad adempiere nel termine di novanta giorni dalla comunicazione o notifica della sentenza e nell'ipotesi di eventuale ulteriore inadempienza alla scadenza del termine nominava da subito il Dirigente Generale del Dipartimento dell'Urbanistica dell'Assessorato della Regione Siciliana del territorio e dell'Ambiente con facoltà di delega ad altro funzionario del medesimo ufficio, quale Commissario *ad Acta* con spese a carico dell'Amministrazione, per l'adozione degli atti di esecuzione necessari, da compiersi nell'ulteriore termine di giorni novanta dalla scadenza del termine precedentemente fissato;

Che con nota prot. n. 9399 del 09/05/2017, il Commissario *ad Acta*, giusta delega del Dirigente Generale del Dipartimento regionale dell'Urbanistica, prot. n. 6731 del 13 aprile 2017 si insediava e chiedeva all'Amministrazione Comunale dettagliata relazione sull'iter storico procedurale che aveva condotto alla sentenza n. 3067/2016 il TAR Sicilia Sez. I e sugli eventuali adempimenti posti in essere al riguardo;

Che con verbale prot. n. 13055 del 22 giugno 2017 il Commissario *ad Acta* ha, tra l'altro, sollecitato "gli Uffici comunali competenti ad attivarsi immediatamente sia con riguardo al risarcimento economico che relativamente ai lavori da eseguirsi ... per consentire allo stesso di disporre gli atti necessari a dare compiuta esecuzione della sentenza";

Che con Ordinanza n. 2724/2017 nella seduta del 26.10.2017 il T.A.R. Sicilia Sez. I ha disposto la proroga dell'intervento sostitutivo affinché il Commissario *ad Acta* possa compiutamente dare esecuzione alla sentenza;

### Considerato:

Che si tratta di esecuzione del giudicato e che pertanto gli organi dell'Amministrazione versano in situazione di carenza di sopravvenuta potestà;

Che il nominato Commissario *ad Acta* si appalesa come Organo Straordinario dell'Amministrazione inadempiente, trattandosi di organo ausiliario del Giudice Amministrativo dal quale trae attribuzioni e le sue determinazioni vanno adottate esclusivamente in funzione dell'esecuzione del giudicato;

Che come è stato affermato dalla Giurisprudenza nel reperimento delle somme necessarie per l'esecuzione del giudicato, il Commissario *ad Acta* è legittimato ad eseguire gli atti e gli adempimenti necessari per dare soddisfacimento al diritto di credito, e che l'esaurimento dei fondi di bilancio e la mancanza della disponibilità di cassa non costituiscono legittima causa di impedimento all'esecuzione del giudicato, dovendo il predetto organo straordinario porre in essere tutte le iniziative necessarie per rendere possibile il pagamento, atteso altresì che i limiti nascenti dagli stanziamenti di bilancio ai fini dell'imputazione delle spese, che valgono per l'Amministrazione attiva, non si applicano nei confronti del Commissario *ad Acta*;

Ritenuto, pertanto, che viene riconosciuto il potere del Commissario *ad Acta* di adottare i provvedimenti ritenuti necessari all'ottemperanza, anche relativamente alle spese, imputando le somme necessarie su qualsiasi capitolo di bilancio, salvi i limiti nascenti dall'art. 159 D. Lgs. n. 267/2000, tramite l'adozione del provvedimento che abbia quantificato le somme destinate all'esecuzione forzata e la rituale notifica al Tesoriere del predetto provvedimento;

Considerato, come risulta dal verbale del 15.12.2017, è stata accertata una situazione di grave pericolosità e pregiudizio sulla proprietà della ditta Minuto Filippo attraverso la mancata esecuzione delle opere necessarie finalizzate alla impermeabilizzazione e rifacimento della piazzetta monumento ai caduti soprastante la proprietà del sig. Minuto Filippo, con rischio concreto di infiltrazioni ed appesantimento del solaio di copertura, il cui

stato di incuria ha determinato l'ufficio ad attivare una procedura di affidamento di lavori in caso di somma urgenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016, applicabile in Sicilia ai sensi dell'art. 24 della l.r. 8/2016;

**Considerato** che con determinazione Dirigenziale n.154 del 19/02/2018 è stato affidato alla ditta Geolab srl l'incarico per la esecuzione delle prove preliminari di indagini nel monumento per eliminare le infiltrazioni di acqua, evitando eventuali rischi per la pubblica e privata incolumità;

**Che** successivamente a seguito di acquisizione indagini preliminari da parte della ditta Geolab SRL si è riscontrato la necessità urgente ed indifferibile di effettuare una valutazione della sicurezza e calcolo strutturale ed una relazione di analisi dei carichi ed elaborati di tecnici necessari per il consolidamento e miglioramento strutturale della piazzetta ove risulta ubicato il monumento ai caduti, per poter ottenere l'autorizzazione dell'ufficio del Genio Civile di Palermo, al fine della messa in sicurezza per la pubblica e privata incolumità; della piazzetta ove risulta ubicato il monumento ai caduti;

**Preso atto** che per l'intervento data la peculiarità ed il valore storico ed artistico dell'area è stato necessario ricorrere a consulenza professionale e specializzata;

**Che** con determinazione dirigenziale n. 197 del 06/03/2018 è stato affidato all'ing. Misuraca Pier Francesco l'incarico inerente, la valutazione della sicurezza e calcolo strutturale, necessari per il consolidamento e miglioramento strutturale della piazzetta dove si trova il monumento;

**Visto** il Nulla Osta del Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientale di Palermo, prot. n. 2683 del 21/05/2018 assunto al protocollo di questo comune in data 21.05.2018 al n. 9755;

**Ravvisata**, la necessità quindi di intervenire con massima urgenza onde evitare l'insorgere di danni patrimoniali e gravi per l'ente, potenzialmente derivabili dalla eventuale mancato intervento;

**rilevata** pertanto la necessità di provvedere all'affidamento del servizio di cui in premessa.

**dato atto** che l'importo complessivo del servizio che si intende autorizzare risulta inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

**considerato**, che detto servizio, per tipologia ed importo, rientra nell'ambito di applicazione del vigente regolamento comunale per le forniture ed i servizi effettuabili in economia;

**Preso Atto** della disponibilità per l'affidamento in via diretta della esecuzione dei lavori alla ditta La Fiora Edilizia, di La Fiora Antonio, con sede in Palermo, via Nicolò Spedalieri n. 21, P. I.V.A. n. 0653349082, rappresentata dal Sig. La Fiora Antonio, nato a Palermo il giorno 24/03/1984, ai sensi dell'art. 163, comma 2 del citato d.lgs. 50/2016, giusta richiesta del Responsabile dell'Area Terza;

**Visto** il preventivo formulato dalla ditta La Fiora Edilizia di La Fiora Antonio, con sede in Palermo Via Nicolò Spedalieri n. 21, partita I.V.A. n. 0653349082, rappresentata dal Sig. La Fiora Antonio, nato a Palermo il 24/03/1984, pervenuto al protocollo comunale in data 24/05/2018 al n. 10222 per una spesa complessiva di € 4.000,00 escluso iva;

**Considerato** che la superiore offerta può ritenersi congrua attesa l'urgenza e l'indifferibilità dei lavori da eseguire;

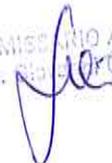
**Accertato** che le somme sopra indicate sono disponibili sul seguente capitolo di bilancio: 11441 del redigendo bilancio 2018;

Tutto ciò premesso e per le considerazioni di cui in parte motiva e che qui si intendono richiamate

#### Propone di determinare

**Approvare** il preventivo formulato alla ditta La Fiora di La Fiora Antonio, con sede in Palermo, via Nicolò Spedalieri n. 21 P. I.V.A. n. 0653349082, rappresentata dal Sig. La Fiora Antonio, ai fini della esecuzione della sentenza n. 3067/2016 per l'ottemperanza del giudicato nascente dall'Ordinanza n. 718/2015 per la parte riferita alla esecuzione delle opere e degli accorgimenti necessari a scongiurare il verificarsi di ulteriori fenomeni di infiltrazioni dell'immobile della ditta Minuto Filippo per l'importo complessivo iva compresa di € 4.880,00;

**Affidare** i lavori di somma urgenza come sopra specificato alla ditta La Fiora Edilizia, di La Fiora Antonio, con sede in Palermo Via Nicolò Spedalieri n. 21, partita I.V.A. n. 0653349082, rappresentata dal Sig. La Fiora Antonio, nato a Palermo il 24/03/1984, per un importo complessivo pari € 4.000,00 oltre IVA al 22%;

IL COMMISSARIO AD ACTA  
Arch.  Grutta

**impegnare** ed imputare la somma complessiva di €. 4.880,00 (imprevisti e IVA compresa al 22%) – Titolo I Programma 3 – Macroaggregato 103 – cap. 11441 che presenta la necessaria e sufficiente disponibilità per l'esercizio finanziario 2018;

**dare atto** che detto impegno prescinde dai dodicesimi in quanto la mancata assegnazione ed impegno della spesa determinerebbe un danno grave e certo all'Ente ricorrendo i presupposti dei commi 3 e 5-lett.c) dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 ed smi..

**dare atto** che a tale intervento è stato rilasciato codice CIG: Z0523B8CB3, di cui copia si allega al presente atto;

**dare atto** che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista ai sensi dell'art. 151 comma 4 T.U.;

**dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento sarà completamente esigibile nell'anno in corso;

**Dare mandato** all'ufficio segreteria generale di trasmettere il presente atto anche al Responsabile per la pubblicazione per estratto dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line sul sito dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Capaci ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione di G.M. n. 9 del 30/1/15., ed inoltre per la pubblicazione per estratto dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line in ottemperanza agli obblighi previsti dalla L.R. 11/2015 come richiamati dalla circolare prot. n° 12723 del 29/07/2015 e 13448 del 11/08/2015 e la direttiva n° 9153 del 20/05/2016 del Segretario Generale del Comune

**Di incaricare** l'Ufficio Segreteria del Comune di trasmettere copia della presente determinazione, per opportuna conoscenza al Sindaco ed all'Assessore al Bilancio.

Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. Rocco Virga)

Vista la superiore proposta si esprime in ordine alla regolarità tecnica parere favorevole.  
Capaci li, 28/05/2018...

Il Responsabile dell'Area III  
(Geom. Rocco Virga)

Vista la superiore proposta si esprime in ordine alla regolarità contabile parere favorevole.  
Capaci li, .....

Il Responsabile dell'Area II – Gestione Risorse  
(Rag. Di Maggio F.sco Paolo)

#### Il Commissario ad Acta

Vista la superiore proposta di deliberazione, acquisiti i pareri favorevoli dall'Area I Affari Generali per quanto riguarda la regolarità tecnica e del Responsabile dell'Area Finanziaria per quanto riguarda la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

#### DETERMINA

Di approvare la superiore proposta di determinazione.

Di dare all'atto immediata eseguibilità.

Dare mandato all'ufficio comunale Competente di procedere alla definizione di tutti gli atti consequenziali al fine di dare esecuzione immediata ai lavori di che trattasi.

il Commissario ad Acta  
Arch. Giovanni Grutta

**ANAC**

Autorità Nazionale Anticorruzione

## Logo AVCP

- [Accessibilità](#) |
- [Contatti](#) |
- [Mappa del sito](#) |
- [Dove Siamo](#) |
- [English](#) |
- [Privacy](#) |
  
- [Autorità](#)
- [Servizi](#)
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#) [Servizi](#) [Servizi ad Accesso riservato](#) [Smart CIG](#) [Lista comunicazioni dati](#) [Dettaglio CIG](#)

**Utente:** Rocco Virga

**Profilo:** RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

**Denominazione Amministrazione:** COMUNE DI CAPACI - AREA III - MANUTENZIONE ED AMBIENTE

### Cambia profilo - Logout

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
  - [Richiedi](#)
  - [Visualizza lista](#)
- [Gestione CARNET di smart CIG](#)
  - [Rendiconta](#)
  - [Visualizza lista](#)

## Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG

**Z0523B8CB3**

Stato

CIG COMUNICATO

Fattispecie contrattuale

CONTRATTI FINO A € 40.000 ESCLUSI EX ART. 21 DEL CODICE CON PREVALENZA SERVIZI DI CUI ALL'ALLEGATO IIA

Importo	€ 4.000,00
Oggetto	Esecuzione sentenza TAR n. 3067/2016 Minuto Filippo/Comune di Capaci- Impegno spesa e affidamento lavori di manutenzione straordinaria indifferibili ed urgenti
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	LAVORI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	-

COM01OE/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936

24 MAG 2018

PROT. N. 10222

Totale offerta per il taglio sopra indicato

Euro 4.000,00 + iva

La validità dell'offerta è di tre mesi.  
Il pagamento sarà concordato all'aggiudicazione dell'appalto.

## Importante!

L'impresa, ultimati i lavori, rilascerà al committente le relative certificazioni degli impianti realizzati così come descritto dalle leggi Europee (CEE legge 46/90).

N.B. In caso di accettazione, da parte del committente, del presente preventivo, verrà stipulato un contratto d'appalto fra le parti; le quantità descritte nel preventivo sopra citato si confermeranno durante l'avanzamento dei lavori con il committente dando una tolleranza del +/- 5%; nel caso in cui si dovessero eseguire dei lavori non preventivati verranno computati durante il corso d'opera, previa presentazione di un ulteriore preventivo che verrà sottoscritto dal committente.

Ci auguriamo che la nostra offerta sia di Vostro gradimento e, rimanendo a disposizione per ulteriori informazioni in merito, porgiamo distinti saluti.

### Inoltre si dichiara:

Ai sensi della legge 5 marzo 1990, n° 46, recante norme per la sicurezza degli impianti è abilitata, salvo le limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento ed alla manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 della legge n° 46/1990 per le lettere:

- a) per gli impianti di produzione, di trasporto, di distribuzione e di utilizzazione dell'energia elettrica all'interno degli edifici a partire dal punto di consegna dell'energia fornita dall'ente distributore.
- c) per gli impianti di riscaldamento e di climatizzazione azionati da fluido liquido, aeriforme, gassoso e di qualsiasi natura o specie.
- d) per gli impianti idrosanitari nonché quelli di trasporto, di trattamento, di uso, di accumulo e di consumo di acqua all'interno degli edifici a partire dal punto di consegna dell'acqua fornita dall'ente distributore.
- e) per gli impianti per il trasporto e l'utilizzazione di gas allo stato liquido o aeriforme all'interno degli edifici a partire dal punto di consegna del combustibile gassoso fornito dall'ente distributore.
- g) per gli impianti di protezione antincendio.

Di possedere tutti i requisiti richiesti per eseguire i lavori in oggetto

Di non essere in stato di fallimento, di liquidazione, di concordato preventivo e di qualsiasi altra situazione equivalente.

che al nome di La Fiora Edilizia, alla procura della Repubblica nel casellario giudiziale di Palermo risulta: NULLA

# lafioraedilizia

www.lafioraedilizia.it

## IMPRESA EDILE – IMPIANTI TECNOLOGICI

Nuove costruzioni e ristrutturazioni di immobili privati e pubblici – Progettazione e realizzazione di impianti idrici, elettrici, antincendio, domotici, gas e di risparmio energetico – Tagli e carotaggi senza percussioni di strutture in cemento armato e pietre naturali – Risanamenti strutturali – Movimenti terra.

*Spett. Comune di Capaci  
Capaci 90040 (PA)*

Palermo 28/03/2018

**Oggetto: Vostra Richiesta preventivo per Taglio di cemento per la dismissione e spostamento di un monumento ai caduti presso Vostro cantiere nel Comune di Capaci .**

Taglio della base del monumento con Tagliamuri Hilti con disco diamantato con diametro 80 cm per non creare percussioni che potrebbero danneggiare lo stesso.

Carpenteria e poliestirolo sulla parte esterna del monumento per salvaguardare lo stesso.

N°2 carotaggi con carotatrice Hilti senza percussione sulla base in c.a. del monumento per potere inserire una imbracatura idonea al sollevamento.

Sollevamento e spostamento del monumento con Gru idraulica fino ad arrivare alla nuova base realizzata dalla ditta appaltatrice.

Collocazione del monumento coordinato con la Direzione Lavori.

Smontaggio macchinari e pulizia in generale.

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio \_\_\_\_\_

/  
/

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
(.....)

\_\_\_\_\_

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

**N. Del. pubbl.**

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia della presente deliberazione commissariale viene pubblicata il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile Albo Pretorio**

Del

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Salvatore Somma)

\_\_\_\_\_

---