

Proposta AREA I n. 41 Data 11/07/2017		<i>cap. n. 152</i> <i>12-07-2017</i>
--	---	---

COMUNE DI CAPACI
PROVINCIA DI PALERMO

Originale di deliberazione della
Giunta Municipale

N° <i>144</i> del Reg. Data <i>12-07-2017</i>	OGGETTO	Proroga contratto di comodato d'uso gratuito, per l'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, da destinare all'ufficio della locale Stazione dei Carabinieri
Parte Riservata all'Area II Bilancio _____ ATTO n. _____ Missione _____ Programma _____ Titolo _____ Macroaggregato _____ Capitolo _____		NOTE

L'anno duemiladiciassette il giorno *12* del mese di *Luglio* alle ore *13,50* nella sala delle adunanze del Comune di Capaci, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

	Pres.	Ass.
1) Presidente Avv. Sebastiano Napoli	<i>X</i>	
2) Componente Michele Guastella	<i>✓</i>	
3) Componente Giusto Baimonte		<i>X</i>
4) Componente Provenza Atonino	<i>X</i>	
5) Componente Cerchia Erasma	<i>✓</i>	

Presiede il Sindaco Avv. Sebastiano Napoli e partecipa il Segretario Generale Dott. Salvatore Somma

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sulla seguente proposta.

V.20 *Luigi*

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della l.r. 30/4/1991 n. 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di deliberazione avente ad oggetto, su richiesta dell'amministrazione Comunale: **“proroga contratto di comodato d'uso gratuito, per l'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, da destinare all'ufficio della locale Stazione dei Carabinieri”**.

Premesso:

Che l'Arma dei Carabinieri a causa dell'inagibilità dell'immobile della Via Kennedy, ove erano ubicati gli Uffici della locale Stazione dei CC: che sono stati dichiarati inadeguati ed inagibili per gravi carenze strutturali ed igienico-sanitarie, ha richiesto di utilizzare provvisoriamente alcuni locali dell'ex Palazzo dei Conti Pilo per identiche finalità;

Che con delibera di G.M. n. 24 del 17/03/2016 è stato prorogato fino al 31/12/2016 il contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, stipulato in data 23/01/2010 per anni uno dal 19/01/2014 al 18/01/2015;

Preso atto della nota del 29/06/2017 inviata tramite pec dalla Prefettura di Palermo con la quale viene chiesto il rinnovo del comodato d'uso dei suddetti locali dal 01/01/2017, sino ad avvenuto trasferimento nella nuova struttura confiscata ;

Preso atto della disposizione del Sindaco posta a margine della nota stessa con la quale si dà mandato all'Area I di provvedere con urgenza ad istruire gli atti di competenza, per prorogare il contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, adibito a Caserma dei Carabinieri;

Preso atto dell'art. 3 del suddetto contratto che prevede che lo stesso può essere prorogato alla scadenza su richiesta del comodatario;

Preso atto che permangono le ragioni che hanno determinato la concessione del comodato d'uso nelle more della definizione dell'iter burocratico per la realizzazione dell'immobile confiscato in Corso Isola delle Femmine per la realizzazione della nuova sede permanente della Stazione dei Carabinieri;

Considerata la particolare natura della richiesta ed al fine di evitare il ripiegamento della locale stazione dei Carabinieri in altra sede al di fuori del territorio Comunale, tenuto conto del superiore interesse pubblico all'ordine ed alla sicurezza, questa Amministrazione ha voluto soddisfare la concessione dei locali siti a Capaci Palazzo Conti Pilo identificati catastalmente al foglio di mappa n. 8 part. 317;

Ritenuta la necessità di dare un importante segnale di legalità per rafforzare le condizioni di sicurezza nel territorio, questa Amministrazione intende rinnovare il contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, per adibirlo a Caserma dei Carabinieri fino ad avvenuto trasferimento della locale stazione dei Carabinieri nella nuova struttura confiscata;

Considerato che sussistono le condizioni per concedere la proroga dal 01/01/2017 al 31/12/2017 del contratto di comodato d'uso gratuito, dell'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, ed alle medesime condizioni stipulate in data 23/01/2010;

Preso atto del vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi;

Preso atto il vigente O.R.EE.LL.;

Ravvisata la propria competenza in merito;

Per quanto esposto in premessa che qui di seguito si intende integralmente riportato

PROPONE DI DELIBERARE

Di prorogare, il contratto stipulato il 23/01/2010, di comodato gratuito dell'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, da destinare ad uffici della locale Stazione dell'Arma dei Carabinieri dal 01/01/2017 al 31/12/2017;

Di dare mandato al responsabile dell'Area I di procedere agli atti conseguenti ivi inclusa la sottoscrizione del nuovo contratto in quanto atto gestionale;

Di incaricare l'Ufficio di Segreteria a far notificare il presente atto alla Prefettura di Palermo ed al Comandante della locale Stazione dei Carabinieri di Capaci;

Di dare atto che il presente atto non comporta alcun impegno spesa;

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere.

Capaci li, 11/07/2017

Il Responsabile del Procedimento
(Dr. Vincenzo Lupica)

Vista la superiore proposta del responsabile del procedimento si esprime in ordine alla regolarità tecnica parere favorevole.

Capaci li, 11/07/2017

Il Responsabile dell'Area I
(Dr. Vincenzo Lupica)

Vista la superiore proposta del responsabile del procedimento, si fa osservare in ordine alla regolarità contabile parere favorevole.

Capaci li,

Il Responsabile dell'Area II
(Di Maggio Francesco Paolo)

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dai pareri favorevoli resi dai Responsabili di Area;

Con la seguente votazione espressa per alzata di mano.

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA MUNICIPALE

Stante l'urgenza di provvedere in merito, con la seguente separata votazione espressa per alzata di mano.

DELIBERA

Di dare all'atto immediata eseguibilità.

L'ASSESSORE ANZIANO

[Handwritten signature]

IL SINDACO

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

Vice
Vincenzo Dupian

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio _____

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature line]

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature line]

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

• **CHE** la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 12.07.2012 in quanto

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

Dichiara Immediatamente Esecutiva;

Dal Municipio 12.07.2012

IL SEGRETARIO GENERALE

Vice
Vincenzo Dupian