

Prop. Area **SECONDA**
n. **48** del **11/10/2018**



Rep. n° 202
del 12/10/2018

COMUNE DI CAPACI
PROVINCIA DI PALERMO

Originale di deliberazione della
Giunta Municipale

N° <u>215</u> del Reg. Data <u>12/10/2018</u>	OGGETTO	Proroga contratto comodato d'uso gratuito, per l'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, da destinare all'Ufficio della locale Stazione dei Carabinieri di Capaci.
Parte Riservata all'Area II Bilancio _____ ATTO n. _____ Missione _____ Programma _____ Titolo _____ Macroaggregato _____ Capitolo _____		NOTE

L'anno duemiladiciotto il giorno Dozza del mese di Ottobre alle ore 13,25 nella sala delle adunanze del Comune di Capaci, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei ignori:

	Pres.	Ass.
1) Presidente Pietro Puccio	X	
2) Componente Girolamo Billante	X	
3) Componente Rita Di Maggio	X	
4) Componente Maria Giambona		X
5) Componente Aldo Sollami	X	

Presiede il Sindaco Pietro Puccio e partecipa il Segretario Dr. Cristoforo Ricupati

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sulla seguente proposta.

Il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di deliberazione avente ad oggetto, su richiesta dell'Amministrazione Comunale: **“Proroga contratto comodato d'uso gratuito, per l'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, da destinare all'Ufficio Locale Stazione dei Carabinieri di Capaci”**

Premesso che l'Arma dei Carabinieri a causa dell'inagibilità dell'immobile della Via Kennedy, ove erano ubicati gli uffici della locale Stazione dei Carabinieri, che sono stati dichiarati inadeguati ed inagibili per gravi carenze strutturali ed igienico – sanitarie, ha richiesto di poter utilizzare, provvisoriamente alcuni locali dell'ex Palazzo dei Conti Pilo per identiche finalità;

Che con delibera di G.M. n. 129 del 22.06.2018, è stato prorogato fino al 31/12/2018, il contratto di comodato di uso gratuito, dell'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, stipulato in data 23/01/2010;

Preso Atto della nota prot. n. 18/20-17-2014 del 03/10/2018, trasmessa brevi mani dal Comandante della Locale Stazione, con la quale viene chiesta la proroga di comodato d'uso dei suddetti locali, per l'anno 2019;

Preso atto del nulla osta del Sindaco in calce alle nota;

Preso atto dell'art. 2 del contratto di comodato d'uso, che prevede che lo stesso può essere prorogato alla scadenza, su richiesta del comodatario;

Preso atto che permangono le ragioni che hanno determinato la concessione del comodato d'uso nelle more della definizione dell'iter burocratico, per la realizzazione dell'immobile confiscato in Corso Isola delle Femmine, per la realizzazione della nuova sede permanente della Stazione dei Carabinieri;

Considerata la particolare natura della richiesta ed al fine di evitare il ripiegamento della locale Stazione dei Carabinieri in altra sede al di fuori del territorio comunale, tenuto conto del superiore interesse pubblico all'ordine ed alla sicurezza, questa Amministrazione ha voluto soddisfare la concessione dei locali siti a Capaci Palazzo Conti Pilo identificati catastalmente al foglio di mappa 8, particella 317;

Ritenuta la necessità di dare un importante segnale di legalità, per rafforzare le condizioni di sicurezza nel territorio, questa Amministrazione intende rinnovare il contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, per adibirlo a Caserma dei Carabinieri, fino ad avvenuto trasferimento della locale stazione dei Carabinieri nella nuova struttura confiscata;

Considerato che sussistono le condizioni per concedere la proroga dal 01/01/2019 al 31/12/2019 del contratto di comodato d'uso gratuito, dell'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, ed alle medesime condizioni stipulate in data 23.01.2010;

Preso Atto

- del vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi;
- del vigente OR.EE.LL..

Per quanto sopra esposto che qui di seguito si intende integralmente riportato

PROPONE DI DELIBERARE

1. **Di prorogare**, il contratto stipulato il 23.01.2010, di comodato d'uso gratuito dell'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, da destinare all'Ufficio Locale Stazione dei Carabinieri di Capaci dall'1/01/2019 al 31/12/2019 ed alle medesime condizioni stipulate in data 23.01.2010;

2. **Di richiamare** per regolarizzare i rapporti tra le parti, nell'anno 2019, relativamente al comodato d'uso indicato in premessa, il contratto originario stipulato nel 2010, che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto;
3. **Di incaricare** l'ufficio di segreteria a far notificare il presente atto alla Prefettura di Palermo ed al Comandante della locale Stazione dei Carabinieri di Capaci;
4. **Di dare atto** che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa;
5. **Di Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



Il Responsabile del Procedimento
Rag. Francesco Paolo Di Maggio

Vista la superiore proposta del responsabile del procedimento si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Capaci, 11/10/2018



Il Funzionario Responsabile Area II
Rag. Francesco Paolo Di Maggio

Vista la superiore proposta del responsabile del procedimento si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Capaci, 11/10/2018



Il Funzionario Responsabile Area II
Rag. Francesco Paolo Di Maggio

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dai pareri resi favorevoli dai Responsabili di Area;

Con la seguente votazione espressa per alzata di mano.

DELIBERA

Per le motivazioni espresse nella narrativa suesposta che si intende qui di seguito trascritta e che ne fa parte integrante e sostanziale:

1. **Di prorogare**, il contratto stipulato il 23.01.2010, di comodato d'uso gratuito dell'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, da destinare all'Ufficio Locale Stazione dei Carabinieri di Capaci dall'1/01/2019 al 31/12/2019 ed alle medesime condizioni stipulate in data 23.01.2010;
2. **Di richiamare** per regolarizzare i rapporti tra le parti, nell'anno 2019, relativamente al comodato d'uso indicato in premessa, il contratto originario stipulato nel 2010, che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto;;
3. **Di incaricare** l'Ufficio di segreteria a far notificare il presente atto alla Prefettura di Palermo ed al Comandante della locale Stazione dei Carabinieri di Capaci;
4. **Di dare atto** che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa;

DELIBERA

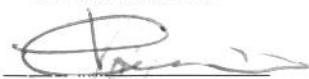
Con successiva votazione espressa per alzata di mano.

Di dare all'atto immediata eseguibilità.

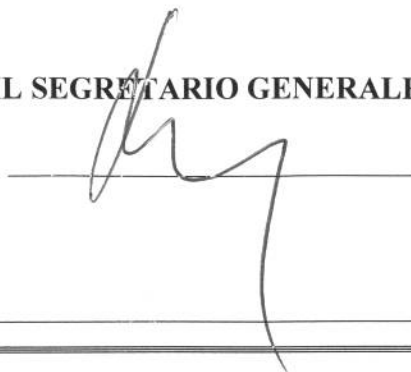
L'ASSESSORE ANZIANO



IL SINDACO



IL SEGRETARIO GENERALE



Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Cristoforo Ricupati)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Cristoforo Ricupati)

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ in quanto

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

Dichiara Immediatamente Esecutiva;

Dal Municipio _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Cristoforo Ricupati)

