



Proposta N° 239 Area: V Data 31/12/2024		
---	---	--

**COMUNE DI CAPACI**  
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

*AREA V*  
*Lavori Pubblici*

Originale di Determinazione dirigenziale

N° del Reg. <i>1033</i> Data <i>31/12/2024</i>	<b>OGGETTO</b>	Avvio procedura a contrarre ed affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. <span style="background-color: gray; color: gray;">          </span> degli interventi di esecuzione del piano strutturale presso l'edificio scolastico sede della scuola primaria De Gasperi sito in Corso Isola delle Femmine. CIG: B510BC5B82
<b>Parte Riservata all'Area II</b>  <b>Bilancio 2024</b>		<b>NOTE</b>
ATTO n. _____ Missione 04      Programma 02 Titolo 1      Macroaggregato 104 Capitolo 10833  Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria		<i>Comp. 13/24 2024 (1)</i>  <i>DT. SIND. 13/2024</i>
IL RESPONSABILE DELL'AREA II  <i>DOTT. URB. MODICA</i>		

L'anno duemilaventiquattro il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Responsabile di Area, analizza la seguente proposta ai fini dell'assunzione delle determinazioni di competenza:

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della l.r. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di determinazione avente ad oggetto: *"Avvio procedura a contrarre ed affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/23 degli interventi di esecuzione del piano indagini strutturali presso l'edificio scolastico sede della scuola primaria De Gasperi sito in Corso Isola delle Femmine. CIG: "*

**Premesso che:**

- in data 25/09/24 è stato sottoscritto il contratto di appalto per l'espletamento della progettazione definitiva ed esecutiva degli "Interventi di adeguamento sismico ed impiantistico e di efficientamento energetico da realizzare nell'edificio scolastico sede della scuola primaria e della Direzione Didattica Alcide De Gasperi" con il raggruppamento temporaneo tra Studio Ingegneria Cacioppo & C s.n.c. (mandatario) – Ing. Palermo F.sca – Dott. P. Cangialosi (mandanti)" con sede in Palermo in Via Massimo D'Azeglio n.27/C
- in data 05/12/24 si è dato avvio all'esecuzione del contratto;
- al fine di procedere nell'attività di progettazione, il raggruppamento temporaneo di progettisti ha evidenziato la necessità di procedere ad un approfondimento della conoscenza delle caratteristiche strutturali dell'edificio scolastico sede della scuola primaria e della Direzione Didattica Alcide De Gasperi per cui è stato redatto un piano delle indagini strutturali la cui esecuzione mediante intervento di laboratorio di prove sui materiali di costruzione autorizzato dal MIT per ammonta ad un importo complessivamente pari ad € 5.000,00 inclusa IVA;

**preso atto** dell'atto di indirizzo e dell'assegnazione somme decretata dalla Giunta Municipale con propria deliberazione n. 207 del 27/12/24

**dato atto che**, tenuto conto dell'esigenza di fornire rapidamente al RTP incaricato del SIA in questione le necessarie ulteriori informazioni ed approfondimenti conoscitivi richiesti per la redazione della progettazione degli interventi di adeguamento sismico, previa coordinamento con la Direzione Didattica, si è convenuto di procedere all'espletamento delle attività previste nel piano delle indagini nel periodo di sospensione delle attività didattiche delle festività natalizie dell'anno scolastico 2024-2025;

**considerato che** al fine di eseguire le suddette attività nel periodo di tempo definito si è proceduto a consultare l'operatore economico denominato Congeo s.r.l., Laboratorio di prove su materiali da costruzione, terre e rocce e di prove in situ autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Consiglio Superiore dei LL.PP, con sede in Isola delle Femmine (Pa) in Passaggio dell'Airone n. 2,

**vista** l'offerta formulata dall'operatore economico denominato CONGEO s.r.l. con sede in Isola delle Femmine (Pa) in Passaggio dell'Airone n. 2 – P.IVA 02510940824, ed acquisita al protocollo comunale al n. 21951 del 31/12/24, che ha proposto un importo complessivo per l'espletamento del servizio di indagini strutturali pari ad € 4.000,34 oltre IVA al 22% corrispondente ad un ribasso pari al 2,07 % rispetto al prezzo a base d'asta definito nella documentazione progettuale redatto dal RTP appaltatore del servizio di redazione del progetto definitivo ed esecutivo degli "Interventi di adeguamento sismico ed impiantistico e di efficientamento energetico da realizzare nell'edificio scolastico sede della scuola primaria e della Direzione Didattica Alcide De Gasperi" ricorrendo alle descrizioni e prezzi elementari rilevabili dal Prezzario Unico regionale per i lavori pubblici 2024 adottato dall'Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Decreto n. 2/Gab. Del 17/01/24;

**visto** l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/23 secondo cui per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, le PP.AA. procedono mediante affidamento diretto *"anche senza previa consultazione di due o più operatori economici"*;

**visto** l'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/23 secondo cui *“È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro”*

**visto** l'art. 1, comma 130 della legge n. 145/2018 che innalza la “soglia di esenzione” per l'obbligo di ricorso a mercati elettronici per somme il cui importo – iva esclusa – non superi € 5.000,00, tale per cui le relative procedure potranno avvenire con modalità diverse, purché atte a garantire i principi di trasparenza, imparzialità e correttezza come il ricorso alla pec;

**dato atto che** alla data odierna relativamente all'operatore economico CONGEO s.r.l. con sede in Isola delle Femmine (Pa) in Passaggio dell'Airone n. 2 – P.IVA 02510940824

- dalla visura del DURC risulta la correttezza della regolarità contributiva;
- dalla visura del certificato camerale si rileva l'abilitazione della suddetta società allo svolgimento dell'attività in questione e che nel registro delle imprese non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa
- autorizzazione ad effettuare e certificare prove sui materiali da costruzione rilasciata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Consiglio Superiore dei LL.PP in data 19/9/24 **ravvisato** il possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'operatore economico CONGEO s.r.l.;

**ritenuta** congrua l'offerta proposta dalla CONGEO s.r.l.;

**ritenuto**, pertanto, possibile avviare procedura a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/23 per procedere all'affidamento del servizio di che trattasi ai sensi l'art. 50 comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 tramite affidamento diretto all'operatore economico denominato CONGEO s.r.l. con sede in Isola delle Femmine (Pa) in Passaggio dell'Airone n. 2 – P.IVA 02510940824 facendo ricorso all'utilizzo della documentazione amministrativa di seguito indicata:

- Dichiarazione unica dei requisiti soggettivi e di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali;
- Dichiarazione accettazione protocollo di legalità.
- P.I.01 - Relazione;
- P.I.02 - Computo metrico estimativo;
- P.I.03 - Elenco prezzi;

che contiene e richiama i requisiti di ordine generale e speciali richiesti all'operatore economico per partecipare alla selezione e precisamente

- requisiti di carattere generale che non determinano le cause di esclusione richiamate agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. 36/2023;
- requisiti di idoneità professionale e capacità economico finanziaria e tecnico professionale di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023 attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto;

nonché le informazioni ed i termini anche temporali dell'affidamento, la descrizione delle attività prestazionali, gli aspetti tecnici, le norme e gli elementi contrattuali necessari e propedeutici per l'acquisizione del servizio in questione;

**considerato che:**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 20/03/24 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024/2026;

**vista** la disponibilità finanziaria esistente nel codice identificato alla Missione 4 Programma 2 Titolo 1 Macroaggregato 104 Capitolo 10883 del bilancio di previsione 2024;

**vista** la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi resa dal RUP;

**preso atto** del regolamento di contabilità;

**visti** gli artt. 107, 109, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000

**visto** l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia;

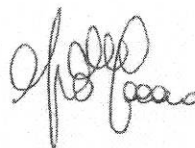
vista la determina sindacale n. 11/24;

### DETERMINA

- **avviare** procedura a contrarre per l'affidamento del "Servizio di esecuzione del piano indagini strutturali dell'edificio scolastico sede della scuola primaria Alcide De Gasperi" mediante affidamento diretto ai sensi del comma 2 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023;
- **approvare** il preventivo formulato ed assunto al protocollo comunale al n. 21951 del 31/12/24 ed **affidare** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/23 all'operatore economico denominato CONGEO s.r.l. con sede in Isola delle Femmine (Pa) in Passaggio dell'Airone n. 2 – P.IVA 02510940824 di esecuzione del piano indagini strutturali dell'edificio scolastico sede della scuola primaria Alcide De Gasperi redatto dal RTP appaltatore del servizio di redazione del progetto definitivo ed esecutivo degli "Interventi di adeguamento sismico ed impiantistico e di efficientamento energetico da realizzare nell'edificio scolastico sede della scuola primaria e della Direzione Didattica Alcide De Gasperi" per un complessivo pari ad € 4.000,34 oltre IVA al 22% corrispondente ad un ribasso pari al 2,07% rispetto al prezzo a base d'asta;
- **dare atto** che la spesa di che trattasi rientra nella previsione di cui all'art. 163 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 nonché all'art. 188 comma 1 quater di TUEL in quanto si tratta di spesa obbligatoria per legge per l'assolvimento di servizi essenziali ed indifferibile in assenza dei quali potrebbero essere arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente
- **impegnare** l'onere economico complessivo di € 4480,415 compresa IVA al 22%, per l'espletamento del servizio in questione sul codice identificato alla Missione 4 Programma 2 Titolo I Macroaggregato 104 Capitolo 10883 del bilancio di previsione 2024 giusta delibera di G.M. n. 207 del 27/12/24
- **dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il seguente atto anche al Responsabile dell'Ufficio AA.GG. Quale responsabile del sito istituzionale e dell'accessibilità informatica e del complessivo procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line sul sito dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Capaci ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione di G.M. n. 9 del 30/01/2015.

Il Responsabile Unico del procedimento

*Ing. Giuseppe Lo Iacono*




Vista la superiore proposta di determinazione ritenuta conforme sotto il profilo tecnico alle norme di legge e alle norme interne.

Area V – Lavori Pubblici e Manutenzione  
Il Funzionario Responsabile

*Geom. Rocco Virga*

IL VICARIO

*DOTT. J.B. F. MODICA*



**Il Funzionario Responsabile**  
(Geom. Rocco Virga)

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
(Geom. Rocco Virga)

---

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

**N. Reg. pubbl.** \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile Albo Pretorio**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Leonardo Lo Biundo)

---