

Proposta N° 36
Area: IV
Data 06/02/2020



COMUNE DI CAPACI
PROVINCIA DI PALERMO

AREA IV – Servizio Patrimonio
Originale di Determinazione Dirigenziale

N° <u>93</u> del Reg. Data <u>06/02/2020</u>	OGGETTO	Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Procedura aperta ex artt 36 e 60 del D. Lgs. N. 50/2016 per l'affidamento in concessione della gestione della palestra della Direzione Didattica A. De Gasperi –
<p align="center">Parte Riservata all'Area II</p> <p align="center">Bilancio 2020</p> <p>ATTO n. _____ Missione Programma _____ Titolo Macroaggregato _____ Capitolo _____</p> <p>Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria</p> <p align="center">IL RESPONSABILE DELL'AREA II Rag. Francesco Paolo Di Maggio</p>		<p align="center">NOTE</p>

L'anno duemilaVENTI il giorno _____ del mese di _____ alle ore _____
nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Responsabile di Area, analizza la seguente
proposta ai fini dell'assunzione delle determinazioni di competenza:

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della l.r. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di determinazione avente ad oggetto: *"Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Procedura aperta ex artt 36 e 60 del D. Lgs. N. 50/2016 per l'affidamento in concessione della gestione della palestra della Direzione Didattica A. De Gasperi -*

Premesso che

- ✓ Con delibera di G.M. n. 13/2019 all'Area IV è stato affidato il Servizio Patrimonio Immobiliare a questa Area IV;
- ✓ Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 94/2014 è stato approvato il regolamento per la gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi comunali;
- ✓ il vigente regolamento comunale, come sopra approvato, ha stabilito come tariffa del canone annuale per concessione in gestione per la palestra della Direzione Didattica A. De Gasperi, la cifra di € 1.500,00;
- ✓ l'art. 14 del predetto regolamento prevede che utilizzare l'impianto sportivo, da parte degli affidatari, è dovuto il pagamento di una tariffa approvata ogni anno con deliberazione della Giunta Municipale entro il 31 dicembre, a valere per l'anno successivo;

Considerato che con delibera di Giunta Municipale n. 210 del 6/12/2019 è stata modificata la tariffa del canone annuale della palestra scuola elementare A. De Gasperi in € 4.000,00;

Considerato, altresì che con la medesima delibera di GM n. 210/2019 è stato dato incarico al Responsabile dell'Area IV a provvedere agli atti connessi e consequenziali per il raggiungimento relativo all'affidamento di che trattasi;

Dato Atto che l'Assessore al ramo ha chiesto di predisporre apposito bando per la gestione e affidamento della palestra della direzione didattica A. De Gasperi;

Ritenuto che si rende opportuno, compatibilmente con l'attività sportiva in genere e dell'attività didattica in particolare, promuovere la fruibilità degli impianti di proprietà comunale da parte della comunità e delle varie associazioni sportive che operano nel territorio

Ritenuto, altresì, di dover procedere ad indire gara a mezzo di pubblico incanto, mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sul canone a base d'asta, al soggetto che avrà ottenuto il miglior punteggio da assegnarsi secondo i criteri stabiliti nell'allegato bando, che costituisce parte integrante al presente provvedimento, per l'affidamento della gestione della palestra della Direzione Didattica A. De Gasperi;

Preso atto

- ✓ dell'art. 4, comma 5 del D.P.R. n. 63371972 nel quale sono elencate le attività che pur se esercitate da Enti Pubblici sono considerate comunque di carattere commerciale (e quindi imponibili di IVA) e tra le quali non è contemplata l'attività oggetto del presente appalto;
- ✓ delle risoluzioni ministeriali n. 173, n. 174 e n. 339/2002 riguardanti la problematica di cui sopra;

Ritenuto per quanto sopra esposto, che il canone annuo richiesto alle associazioni non è soggetto ad IVA;

Vista la determina sindacale n. 2/2019;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi visto il vigente O.R.EE.LL.;

PROPONE DI DETERMINARE

1. **Approvare** il bando di gara e l'istanza di ammissione per la partecipazione alla gara per l'affidamento della palestra della Direzione Didattica A. De Gasperi per la durata di anni tre in ottemperanza al Regolamento Comunale degli impianti sportivi approvato con delibera di C.C. n. 94/2014
2. **Indire** procedura aperta per l'affidamento in concessione, ai sensi degli artt. 36 e 60 del D. Lgs. N. 50/2016 fissando al 17/02/2020 ore 12,00 il termine di ricezione delle offerte ed al 18/02/2020 ore 10,00 il giorno dell'esperimento della gara;
3. **Dare atto** che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D. Lgs. N. 50/2016 il responsabile unico del procedimento (RUP) è il dipendente Istr. Dir. V. Riccobono funzionario Cat. D/1 al quale vengono demandate tutte le ultronee attività amministrative e il responsabile del servizio è il Dott. Urb. P. Modica;
4. **Pubblicare** il bando di gara e l'istanza di ammissione sull'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet del Comune di Capaci www.comune.capaci.pa.it sezione "Amministrazione trasparente";
5. **Dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il seguente atto al Responsabile dell'Albo Pretorio ed anche al Responsabile dell'Ufficio AA.GG. quale responsabile del sito istituzionale e dell'accessibilità informatica e del complessivo procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line sul sito dell'Amministrazione trasparente del Comune di Capaci ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione di G.M. n. 9 del 30/01/2015;
6. **Dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il presente atto al Responsabile per la pubblicazione per estratto dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line in ottemperanza agli obblighi previsti dalla LR. N. 11/2015 come richiamati dalla circolare prot. n. 12723 del 29/07/2015 e 13448 del 11/08/2015 del Segretario Generale
7. **Trasmettere** il presente atto all'Albo Pretorio e sul sito web istituzionale per la relativa pubblicazione.

Dalla Residenza Municipale, li 06/02/2020

Il Responsabile del procedimento
Istr. Dir. V. Riccobono

Il Responsabile del Servizio
Dott. Urb. P. Modica

IL RESPONSABILE DI AREA

Vista la superiore proposta di determinazione ritenuta conforme sotto il profilo tecnico alle norme di legge e alle norme interne

DETERMINA

Di approvare la superiore proposta di determinazione.

Il Responsabile pro tempore dell'Area IV
Dott. C. Ricupati

IL RESPONSABILE DI AREA
(Dr. C. Ricupati)

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio _____

IL RESPONSABILE DI AREA

(Dr. C. Ricupati)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
