

Proposta dell'Area V n° 11
Data 15/01/2020



COMUNE DI CAPACI
PROVINCIA DI PALERMO

AREA V

Originale di Determinazione dirigenziale

<p>N° 27 del Reg. Data 20/01/2020</p>	<p>OGGETTO</p>	<p><i>“Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I” - CUP C16B1900093001 – CIG: 8061845CF1 – Approvazione perizia di variante ed assestamento tecnico-contabile in diminuzione”</i></p>
<p>Parte Riservata all'Area II</p> <p>Bilancio _____</p> <p>Missione _____</p> <p>Titolo _____ Programma _____</p> <p>Macroaggregato _____</p> <p>Capitolo _____</p> <p>Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria</p> <p>IL RESPONSABILE DELL'AREA II</p> <p>_____</p>		<p>NOTE</p>

L'anno duemilaventi il giorno _____ del mese di _____ alle ore _____ nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Responsabile di Area, analizza la seguente proposta ai fini dell'assunzione delle determinazioni di competenza:

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, su propone l'adozione della presente proposta di determinazione avente ad oggetto: *Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I" - CUP C16B1900093001 - CIG: 8061845CF1 - Approvazione perizia di variante ed assestamento tecnico-contabile in diminuzione*

Premesso che:

- con Decreto Legge MISE n. 34 del 30/4/19 recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 58 del 28/6/19, il Comune di Capaci è risultato beneficiario di un contributo di € 90.000, per interventi opere pubbliche come descritte al comma 3 del medesimo articolo e precisamente:
 - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche
- il suddetto Decreto, agli artt. 4 e 5, consente ai Comuni beneficiari l'utilizzo del contributo assegnato in funzione del numero dei propri residenti per l'esecuzione di lavori rientranti negli interventi ammissibili sopra citati a condizione che:
 - a) i beneficiari non abbiano già ottenuto un finanziamento a valere su fondi pubblici o privati, nazionali, regionali, provinciali o strutturali di investimento europeo;
 - b) le opere siano aggiuntive rispetto a quelle già programmate sulla base degli stanziamenti contenuti nel bilancio di previsione dell'anno 2019;
 - c) la consegna dei lavori avvenga entro il 31/10/19
- con delibera di G.M. n. 145 del 25/09/19 è stata formulata all'Area V la direttiva per l'attivazione delle procedure tecniche ed amministrative necessarie per l'attuazione per l'attuazione degli interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I sede degli uffici del protocollo e centralino e del polo tecnico comunale utilizzando la disponibilità finanziaria del contributo di € 90.000,00 assegnata al Comune di Capaci con Decreto Legge MISE n. 34 del 30/4/19 recante "Misure urgenti di crescita economica e per la **risoluzione di specifiche situazioni di crisi**", **convertito, con modificazioni**, dalla Legge n. 58 del 28/6/19 ed è stato dato atto il Responsabile dell'Area V potrà procedere a conferire gli incarichi consequenziali al personale interno all'Ente, anche in servizio presso altre strutture tecniche comunali, dotato delle competenze professionali necessarie,
- con determinazione dirigenziale n. 603 del 26/09/19 è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/16 ed ss.mm.ii., quale Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Arch. Urb. Paolo Modica, dipendente comunale a tempo indeterminato con cat. giuridica D1 trattamento economico D4 in possesso delle competenze necessarie per l'espletamento delle funzioni di R.U.P., attualmente Responsabile dell'Area IV - Urbanistica per l'attuazione degli *"Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I"* per la fruizione del contributo di € 90.000,00 assegnate al Comune di Capaci con il richiamato Decreto Legge MISE n. 34 del 30/4/19 e contestualmente è stato dato atto che l'ing. Giuseppe Lo Iacono, funzionario responsabile dell'Area V del Comune di Capaci, abilitato all'esercizio professionale ai sensi dell'art. 24 comma 3 del D.Lgs. 50/16 avrebbe svolto le funzioni di progettista, direttore dei lavori e coordinatore per l'esecuzione;
- con deliberazione di G.M. n. 155 del 10/10/19 è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione degli *"Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I"* redatto dall'ing. Giuseppe Lo Iacono Funzionario Responsabile dell'Area V - LL.PP. del Comune di Capaci dell'importo complessivo € 90.000,00

dei quali € 70.983,35 per lavori a base di gara dei quali € 69.600,70 soggetti a ribasso ed € 1.382,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 19.016,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione come riportato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO (art.16 DPR 207/2010)		
A) LAVORI		
TOTALE LAVORI DA C.M.E.		€ 70.983,35
A1) Importo a base d'asta	€ 69.600,70	
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.382,65	
TOTALE LAVORI	€ 70.983,35	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/16 ($\leq 2\%A$)	€ 1.419,67	
B2) Oneri conferimento a discarica compreso IVA	€ 450,00	
B3) Contributo ANAC	30,00	
B4) Assicurazione personale interno progettista e verificatore	€ 450,00	
B5) IVA sui lavori (22%A)	€ 15.616,34	
B6) Imprevisti sui lavori ($<5\%A$)	€ 1.050,64	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 19.016,65	€ 19.016,65
Totale Progetto		€ 90.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 657 del 10/10/19 è stata avviata la procedura a contrarre, l'impegno spesa e l'indizione della gara per l'affidamento degli "Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I" mediante procedura negoziata espletata con RdO su piattaforma MEPA;
- a conclusione dell'esame della documentazione trasmessa e dell'offerta economica presentata dagli operatori economici è risultato aggiudicatario dell'affidamento dei lavori in questione l'operatore economico denominato Sofia Costruzioni s.r.l., P.IVA 04713650820, con sede in Via Matteotti n. 92 - Grotte (Ag) che ha formulato un'offerta con un ribasso percentuale pari a 25,115% rispetto al prezzo a base d'asta cui corrisponde un importo complessivo di € 53.503,13 comprensivo degli oneri per la sicurezza per € 1.382,65 oltre IVA;
- con determinazione dirigenziale racc. gen.le n. 692 del 30/10/19, è stato preso atto delle risultanze della procedura negoziata approvandone, ai sensi del comma 5 dell'art. 32 e del comma 1 dell'art. 33 del D.Lgs. 50/16, l'esito ed il verbale di gara e la relativa aggiudicazione all'operatore economico Sofia Costruzioni s.r.l. determinandosi la conseguente rimodulazione del quadro economico come in appresso riportato:

QUADRO ECONOMICO POST AGGIUDICAZIONE		
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 53.503,13
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/16 ($\leq 2\%A$)	€ 1.419,67	
B2) Oneri conferimento a discarica compreso IVA	€ 450,00	
B3) Contributo ANAC	€ 30,00	
B4) Assicurazione personale interno progettista e	€ 450,00	

verificatore		
B5) IVA sui lavori (22%A)	€. 11.770,69	
B6) Imprevisti sui lavori (<5%A)	€. 1.050,64	
B7) Economie da ribasso d'asta	€. 21.325,87	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€. 36.496,87	€. 36.496,87
Totale costo intervento		€. 90.000,00

- giusta disposizione del RUP con nota prot. 18555 del 18/10/2019, in data 31/10/19 si è proceduto alla consegna dei lavori in urgenza con redazione e sottoscrizione del relativo verbale da parte dell'impresa appaltatrice senza alcuna osservazione, contestazione e/o riserva;
- con determinazione dirigenziale racc. gen.le n. 814 del 12/11/19 si è dato atto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/16, dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione della procedura negoziata espletata tramite gara telematica sul portale Me.Pa. a partire dal 22/10/19;
- con nota prot. 22114 del 23/12/19, la stazione appaltante ha comunicato all'impresa appaltatrice la volontà di avvalersi dell'istituto del quinto d'obbligo con variazione in diminuzione dei lavori ai sensi del comma 4 dell'art. 8 del D.M. 49/18 e del comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/16;
- con nota prot. 22150 del 23/12/2019 il RUP ha rilasciato l'autorizzazione alla proroga del termine di ultimazione definito in contratto fino al 31/01/2020
- in data 14/01/2020 è stato sottoscritto in forma digitale su portale Me.Pa. il contratto di appalto dei lavori di cui in oggetto per un importo complessivo di € 53.503,13 oltre IVA di cui € 52.120,48 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 1.382,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, tutto oltre IVA;

dato atto che:

- durante l'esecuzione dei lavori, riscontrata la necessità di introdurre alcune modifiche di dettaglio al progetto originario inerenti alcune variazioni quantitative delle categorie di lavoro omogenee, il direttore dei lavori con nota prot. 22018 del 20/12/2019 ha proposto al RUP istanza di autorizzazione alla redazione di apposita perizia di variante ed assestamento contabile in diminuzione rispetto all'importo contrattuale;
- con nota prot. 21149 del 23/12/19 il RUP, verificata ed accertata l'esistenza delle cause, delle **condizioni, dei presupposti e delle ragioni di necessità anche in considerazione** che modifiche di dettaglio proposte **non sono sostanziali**, ha autorizzato la direzione dei lavori a redigere la perizia di variante ed assestamento contabile giustificabile ai sensi del comma 2 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- in data 27/12/19, il direttore dei lavori, ing. Giuseppe Lo Iacono, già progettista dell'opera, ha trasmesso al RUP la perizia di variante ed assestamento tecnico-contabile costituita dalla seguente documentazione progettuale:
 - 1 – Relazione
 - 2 – Computo Metrico Estimativo
 - 3 – Quadro di raffronto
 - 4 – Quadro Economico
 - 5 – Schema di atto di sottomissione

dell'importo complessivo di intervento pari ad € 90.000,00 di cui € 52.064,55 per lavori al netto del ribasso d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza ed € 37.935,45 per somme a disposizione dell'amministrazione ed economie come indicato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO CONTABILE	
A) IMPORTO NETTO lavori + oneri per la sicurezza	€. 52.064,55

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/16 ($\leq 2\%A$)	€. 1.419,67	
B2) Oneri conferimento a discarica compreso IVA	€. 450,00	
B3) Contributo ANAC	€. 30,00	
B4) Assicurazione personale interno progettista e verificatore	€. 450,00	
B5) IVA sui lavori (22%A)	€ 11.454,20	
B6) Oneri per spostamento contatore	€. 275,13	
B7) Imprevisti sui lavori	€. 775,51	
B8) Economie da ribasso d'asta	€. 21.325,87	
B9) Economie sui lavori	€ 1.755,07	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 37.935,45	€. 37.935,45
Totale costo intervento		€. 90.000,00

➤ in data 15/01/2020, il RUP ha proceduto alla redazione del parere tecnico favorevole con contestuale approvazione ai sensi del comma 2 del D.Lgs. 50/16 ed alla conseguente autorizzazione all'attuazione delle modifiche proposte e dei lavori complessivamente previsti nella perizia di variante ed assestamento contabile dei lavori de quibus;

visti il D.Lgs. 50/16 ed il D.P.R. 207/10 per quanto ancora vigente;

visto il capitolato speciale di appalto ed il contratto di appalto;

vista la determina sindacale n. 41/18;

vista la determina dirigenziale n. 603/2019

visto il vigente regolamento comunale dei contratti;

visto il vigente regolamento di contabilità comunale;

visto il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi;

visto il vigente O.R.EE.LL.;

ritenuta la propria competenza in merito;

PROPONE DI DETERMINARE

per quanto detto sopra e che qui si intende integralmente riportato:

1) di **prendere atto** del **parere tecnico favorevole** con contestuale approvazione ai sensi del comma 2 del D.Lgs. 50/16 ed autorizzazione all'attuazione delle modifiche proposte e dei lavori complessivamente previsti nella perizia di variante ed assestamento contabile degli "Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I" redatta dall'ing. Giuseppe Lo Iacono, dipendente di ruolo e Funzionario Responsabile dell'Area V del Comune di Capaci e composto dai seguenti elaborati di seguito elencati:

➤ Relazione

➤ Computo Metrico Estimativo

➤ Quadro di raffronto

➤ Quadro Economico

➤ Schema di atto di sottomissione

resi dal RUP con propria relazione del 15/01/2020

2) **procedere** alla rimodulazione del quadro economico per un importo totale pari ad € 90.000,00 di cui € 52.064,55 per lavori al netto del ribasso d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza ed € 37.935,45 per somme a disposizione dell'amministrazione ed economie come indicato nel seguente quadro economico:

A) IMPORTO NETTO lavori + oneri per la sicurezza		€. 52.064,55
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/16 ($\leq 2\%A$)	€. 1.419,67	
B2) Oneri conferimento a discarica compreso IVA	€. 450,00	
B3) Contributo ANAC	€. 30,00	
B4) Assicurazione personale interno progettista e verificatore	€. 450,00	
B5) IVA sui lavori (22%A)	€ 11.454,20	
B6) Oneri per spostamento contatore	€. 275,13	
B7) Imprevisti sui lavori	€. 775,51	
B8) Economie da ribasso d'asta	€. 21.325,87	
B9) Economie sui lavori	€ 1.755,07	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 37.935,45	€. 37.935,45
Totale costo intervento		€. 90.000,00

- 3) di prendere atto che l'importo complessivo risulta variato in diminuzione rispetto al contratto principale di € 1.438,58 (euro millequattrocentotrentotto/58) al netto del ribasso d'asta e comprensivi di oneri della sicurezza e che l'impresa appaltatrice ha già sottoscritto, per impegno agli adempimenti consequenziali, lo schema di atto di sottomissione per l'esecuzione di minori lavori agli stessi prezzi, patti e condizioni previste nel contratto originario;
- 4) dare mandato ed autorizzazione al RUP di procedere alla sottoscrizione con l'impresa appaltatrice dell'atto di sottomissione per un importo in diminuzione di nette € 1.438,58, cui corrisponde un importo di complessivo netto pari ad € 52.064,55 comprensivo di lavori ed oneri per la sicurezza;
- 5) dare atto che la spesa correlata all'importo complessivo dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €. 52.064,55 oltre IVA inclusi, trova copertura finanziaria nelle risorse assegnate al Comune di Capaci dal Decreto Legge MISE n. 34 del 30/4/19 recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 58 del 28/6/19 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale giusto impegno n. 19/1454 assunto con determinazione dirigenziale n.657 del 10/10/19;
- 6) di dare mandato all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il seguente atto al Responsabile dell'Albo Pretorio ed anche al Responsabile della Pubblicazione dell'Ufficio AA.GG. quale responsabile del sito istituzionale e dell'accessibilità informatica e del complessivo procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line sul sito dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Capaci ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione di G.M. n. 9 del 30/01/15 ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- 7) di dare mandato all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il presente atto al Responsabile per la pubblicazione per estratto dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line in ottemperanza agli obblighi previsti dalla L.R. 11/2015 come richiamati dalla circolare prot. 12723 del 29/7/15 e 13448 del 11/8/15 del Segretario Generale

Il Responsabile del procedimento
Arch. Paolo Modica



IL RESPONSABILE DI AREA

Vista la superiore proposta di determinazione ritenuta conforme sotto il profilo tecnico alle norme di legge e alle norme interne.

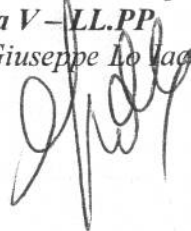
DETERMINA

Di approvare la superiore proposta di determinazione.

Il Funzionario Responsabile

Area V - LL.PP.

Ing. Giuseppe Lo Iacono





Comune di Capaci

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

AREA V – Lavori Pubblici

Via Umberto I, 17 – 90040 - CAPACI Tel. 091-8673111 – 211 Fax 091- 8671260

e-mail: comunecapaci.ambientellpp@gmail.com

Progetto esecutivo degli interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I.

Perizia di variante di assestamento contabile

Relazione, Parere tecnico Approvazione ed Autorizzazione

(art.106, comma 2 del D.Lgs. 50/16 ed art. 8 D.M. 49/18)

Premesso che:

- con Decreto Legge MISE n. 34 del 30/4/19 recante “Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi”, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 58 del 28/6/19, il Comune di Capaci è risultato beneficiario di un contributo di € 90.000, per interventi opere pubbliche come descritte al comma 3 del medesimo articolo e precisamente:
 - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche
- il suddetto Decreto, agli artt. 4 e 5, consente ai Comuni beneficiari l'utilizzo del contributo assegnato in funzione del numero dei propri residenti per l'esecuzione di lavori rientranti negli interventi ammissibili sopra citati a condizione che:
 - a) i beneficiari non abbiano già ottenuto un finanziamento a valere su fondi pubblici o privati, nazionali, regionali, provinciali o strutturali di investimento europeo;
 - b) le opere siano aggiuntive rispetto a quelle già programmate sulla base degli stanziamenti contenuti nel bilancio di previsione dell'anno 2019;
 - c) la consegna dei lavori avvenga entro il 31/10/19
- con delibera di G.M. n. 145 del 25/09/19 è stata formulata all'Area V la direttiva per l'attivazione delle procedure tecniche ed amministrative necessarie per l'attuazione per l'attuazione degli interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I sede degli uffici del protocollo e centralino e del polo tecnico comunale utilizzando la disponibilità finanziaria del contributo di € 90.000,00 assegnata al Comune di Capaci con Decreto Legge MISE n. 34 del 30/4/19 recante “Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi”, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 58 del 28/6/19 ed è stato dato atto il Responsabile dell'Area V potrà procedere a conferire gli incarichi consequenziali al personale interno all'Ente, anche in

servizio presso altre strutture tecniche comunali, dotato delle competenze professionali necessarie,

- con determinazione dirigenziale n. 603 del 26/09/19 è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/16 ed ss.mm.ii., quale Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Arch. Urb. Paolo Modica, dipendente comunale a tempo indeterminato con cat. giuridica D1 trattamento economico D4 in possesso delle competenze necessarie per l'espletamento delle funzioni di R.U.P., attualmente Responsabile dell'Area IV – Urbanistica per l'attuazione degli "Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I" per la fruizione del contributo di € 90.000,00 assegnate al Comune di Capaci con il richiamato Decreto Legge MISE n. 34 del 30/4/19 e contestualmente è stato dato atto che l'ing. Giuseppe Lo Iacono, funzionario responsabile dell'Area V del Comune di Capaci, abilitato all'esercizio professionale ai sensi dell'art. 24 comma 3 del D.Lgs. 50/16 avrebbe svolto le funzioni di progettista, direttore dei lavori e coordinatore per l'esecuzione;
- con deliberazione di G.M. n. 155 del 10/10/19 è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione degli "Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I" redatto dall'ing. Giuseppe Lo Iacono Funzionario Responsabile dell'Area V – LL.PP. del Comune di Capaci dell'importo complessivo € 90.000,00 dei quali € 70.983,35 per lavori a base di gara dei quali € 69.600,70 soggetti a ribasso ed € 1.382,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 19.016,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione come riportato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO (art.16 DPR 207/2010)		
A) LAVORI		
	TOTALE LAVORI DA C.M.E.	€ 70.983,35
A1) Importo a base d'asta	€ 69.600,70	
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.382,65	
TOTALE LAVORI	€ 70.983,35	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/16 (≤2%A)	€ 1.419,67	
B2) Oneri conferimento a discarica compreso IVA	€ 450,00	
B3) Contributo ANAC	30,00	
B4) Assicurazione personale interno progettista e verificatore	€ 450,00	
B5) IVA sui lavori (22%A)	€ 15.616,34	
B6) Imprevisti sui lavori (<5%A)	€ 1.050,64	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 19.016,65	€ 19.016,65
	Totale Progetto	€ 90.000,00

- con determinazione dirigenziale n. 657 del 10/10/19 è stata avviata la procedura a contrarre, l'impegno spesa e l'indizione della gara per l'affidamento degli "Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I" mediante procedura negoziata espletata con RdO su piattaforma MEPA;
- a conclusione dell'esame della documentazione trasmessa e dell'offerta economica presentata dagli operatori economici è risultato aggiudicatario dell'affidamento dei lavori in questione l'operatore economico denominato Sofia Costruzioni s.r.l., P.IVA 04713650820, con sede in Via Matteotti n. 92 - Grotte (Ag) che ha formulato un'offerta con un ribasso percentuale pari a 25,115% rispetto al prezzo a base d'asta cui corrisponde un importo complessivo di € 53.503,13 comprensivo degli oneri per la sicurezza per € 1.382,65 oltre IVA;
- con determinazione dirigenziale racc. gen.le n. 692 del 30/10/19, è stato preso atto delle risultanze della procedura negoziata approvandone, ai sensi del comma 5 dell'art. 32 e del

comma 1 dell'art. 33 del D.Lgs. 50/16, l'esito ed il verbale di gara e la relativa aggiudicazione all'operatore economico Sofia Costruzioni s.r.l. determinandosi la conseguente rimodulazione del quadro economico come in appresso riportato:

QUADRO ECONOMICO POST AGGIUDICAZIONE		
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€. 53.503,13
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/16 (<=2%A)	€. 1.419,67	
B2) Oneri conferimento a discarica compreso IVA	€. 450,00	
B3) Contributo ANAC	€. 30,00	
B4) Assicurazione personale interno progettista e verificatore	€. 450,00	
B5) IVA sui lavori (22%A)	€. 11.770,69	
B6) Imprevisti sui lavori (<5%A)	€. 1.050,64	
B7) Economie da ribasso d'asta	€. 21.325,87	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€. 36.496,87	€. 36.496,87
Totale costo intervento		€. 90.000,00

- giusta disposizione del RUP con nota prot. 18555 del 18/10/2019, in data 31/10/19 si è proceduto alla consegna dei lavori in urgenza con redazione e sottoscrizione del relativo verbale da parte dell'impresa appaltatrice senza alcuna osservazione, contestazione e/o riserva;
- a conclusione dell'attività di verifica delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di partecipazione alla procedura di affidamento, con determinazione dirigenziale racc. gen.le n. 814 del 12/11/19 si è dato atto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/16, dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione della procedura negoziata espletata tramite gara telematica sul portale Me.Pa. a partire dal 22/10/19;
- con nota prot. 22114 del 23/12/19, la stazione appaltante ha comunicato all'impresa appaltatrice la volontà di avvalersi dell'istituto del quinto d'obbligo con variazione in diminuzione dei lavori ai sensi del comma 4 dell'art. 8 del D.M. 49/18 e del comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/16;
- con nota prot. 22150 del 23/12/2019 il RUP ha rilasciato l'autorizzazione alla proroga del termine di ultimazione definito in contratto fino al 31/01/19
- in data 14/01/2020 è stato sottoscritto in forma digitale su portale Me.Pa. il contratto di appalto dei lavori di cui in oggetto per un importo complessivo di € 53.503,13 oltre IVA di cui € 52.120,48 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 1.382,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, tutto oltre IVA;

dato atto che:

- durante l'esecuzione dei lavori è stata riscontrata la necessità di introdurre alcune modifiche di dettaglio al progetto originario inerenti alcune variazioni quantitative delle categorie di lavoro omogenee ed a tal proposito il direttore dei lavori con nota prot. 22018 del 20/12/2019 ha proposto al RUP istanza di autorizzazione alla redazione di apposita perizia di variante ed assestamento contabile in diminuzione rispetto all'importo contrattuale;
- con nota prot. 21149 del 23/12/19 il RUP, verificata ed accertata l'esistenza delle cause, delle condizioni, dei presupposti e delle ragioni di necessità anche in considerazione che modifiche di dettaglio proposte non sono sostanziali, ha autorizzato la direzione dei lavori a redigere la perizia di variante ed assestamento contabile giustificabile ai sensi del comma 2 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- in data 27/12/19, il direttore dei lavori, ing. Giuseppe Lo Iacono, già progettista dell'opera, ha trasmesso al RUP la perizia di variante ed assestamento contabile costituita dalla seguente documentazione progettuale:

- 1 – Relazione
- 2 – Computo Metrico Estimativo
- 3 – Quadro di raffronto
- 4 – Quadro Economico
- 5 – Schema di atto di sottomissione

dell'importo complessivo di intervento pari ad € 90.000,00 di cui € 52.064,55 per lavori al netto del ribasso d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza ed € 37.935,45 per somme a disposizione dell'amministrazione ed economie come indicato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO CONTABILE		
A) IMPORTO NETTO lavori + oneri per la sicurezza		€. 52.064,55
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/16 (<=2%A)	€. 1.419,67	
B2) Oneri conferimento a discarica compreso IVA	€. 450,00	
B3) Contributo ANAC	€. 30,00	
B4) Assicurazione personale interno progettista e verificatore	€. 450,00	
B5) IVA sui lavori (22%A)	€ 11.454,20	
B6) Oneri per spostamento contatore	€. 275,13	
B7) Imprevisti sui lavori	€. 775,51	
B8) Economie da ribasso d'asta	€. 21.325,87	
B9) Economie sui lavori	€ 1.755,07	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 37.935,45	€. 37.935,45
Totale costo intervento		€. 90.000,00

rilevato che dall'analisi della proposta progettuale rappresentata nella perizia di variante ed assestamento contabile discende che:

- ✓ la redazione della perizia è derivata dall'esigenza di introdurre alcune modifiche di dettaglio rispetto al progetto originario di seguito sinteticamente precisate:
 - ~~riduzione dei corpi illuminanti ordinari da installare negli uffici;~~
 - modesta riduzione dei corpi illuminanti ordinari e di sicurezza da installare nel vano scala;
 - modeste modifiche distributive e quantitative di alcuni terminali di impianto (punti luce, comandi luce e prese di energia) e dei cavi di energia/trasmissione dati per le diverse sezioni da impiegare;
 - modesto incremento delle superfici da sottoporre a lavorazioni di finiture edili quali le lavorazioni di preparazione e tinteggiature delle pareti derivante dalla necessità emersa in fase esecutiva di garantire una maggiore e più ampia ripresa degli intonaci delle pareti;
 - riduzione degli interventi di manutenzione e finiture edili nella zona archivio
- ✓ le modifiche proposte non alterano in alcun modo la tipologia e la natura dell'intervento originario già approvato ed oggetto dell'appalto e del contratto, non alterano l'impostazione generale degli interventi contrattuali che rimangono identici nella tipologia rispetto a quelli di progetto, non incidono né sull'oggetto della prestazione né sulle condizioni fondamentali che ne regolano lo svolgimento e/o che hanno definito e determinato il contenuto della procedura d'appalto iniziale e non pregiudicano in alcun modo o parte la realizzazione e/o la funzionalità e l'utilizzazione dell'opera ovvero l'esecuzione di nuove categorie di lavoro in aggiunta a quelle contrattuali;
- ✓ l'importo complessivo dei lavori risulta variato in diminuzione rispetto al contratto principale di € 1.438,58 (euro millequattrocentotrentotto/58) al netto del ribasso d'asta e comprensivi di oneri della sicurezza;

- ✓ la variante non prevede l'introduzione di nuovi prezzi e non prevede alcuna ulteriore proroga del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori che rimane fissato al 31/01/2020 come definito con nota prot. 22150 del 23/12/2019 con cui è stata autorizzata la proroga del termine di ultimazione definito in contratto;

ravvisato che:

- ✓ le modifiche proposte e rappresentate nella perizia non incidono né sull'oggetto della prestazione né sulle condizioni fondamentali che ne regolano lo svolgimento e/o che hanno definito e determinato il contenuto della procedura d'appalto iniziale e non pregiudicano in alcun modo o parte la realizzazione e/o la funzionalità e l'utilizzazione dell'opera e sono tra l'altro anche non sostanziali in quanto:
 - non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella accettata ovvero avrebbero potuto attirare ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;
 - non determinano alcuna modifica dell'equilibrio economico del contratto a favore dell'impresa aggiudicataria;
 - non estendono l'ambito di applicazione del contratto
- ✓ essendo stata prevista una diminuzione dell'importo complessivo netto dei lavori pari al 2,69% rispetto al contratto principale, l'attuazione della perizia non comporta alcuna necessità di utilizzo di somme accantonate negli imprevisti inseriti nelle somme a disposizione del quadro economico approvato ed impegnato e non comporta, conseguentemente, alcuna ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto iniziale;
- ✓ le modifiche non determinano l'esecuzione di nuove categorie di lavoro in aggiunta a quelle contrattuali;
- ✓ le modifiche proposte non comportano alcun ulteriore aumento della durata prevista per l'ultimazione dei lavori il cui termine rimane fissato al 31/01/2020 come stabilito con nota prot. 22150 del 23/12/2019 con cui è stata autorizzata la proroga del termine di ultimazione definito in contratto;

ravvisata la sussistenza delle condizioni e dei presupposti di ammissibilità della variante previste del comma 2 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/16 ed s.m.i. e dall'art. 42 del CSA;

visti gli artt. 31 e 106 del D.Lg. 50/16;

visto l'art. 8 del D.M. 49/18;

visto l'art. 42 del Capitolato Speciale di Appalto;

vista la Determina Dirigenziale n. 603/2019;

ravvisata la propria competenza in merito;

il sottoscritto Dott. Paolo Modica, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento,

ESPRIME PARERE TECNICO FAVOREVOLE

sulla perizia di variante ed assestamento contabile per l'esecuzione degli ***“Interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'impianto elettrico dell'edificio comunale sito in via Umberto I”*** costituita dalla seguente documentazione:

- 1 – Relazione
- 2 – Computo Metrico Estimativo
- 3 – Quadro di raffronto
- 4 – Quadro Economico
- 5 – Schema di atto di sottomissione

redatta dal progettista e direttore dei lavori, ing. Giuseppe Lo Iacono, ai sensi del comma 2 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii. dell'importo complessivo di € 90.000,00 di cui € 52.064,55 per lavori al netto del ribasso d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza ed € 37.935,45 per somme a disposizione dell'amministrazione ed economie come indicato nel seguente quadro economico:

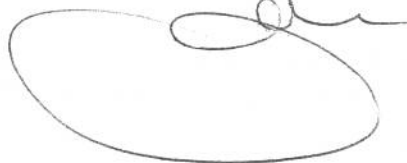
**QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE ED
ASSESTAMENTO CONTABILE**

A) IMPORTO NETTO lavori + oneri per la sicurezza		€. 52.064,55
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/16 ($\leq 2\%A$)	€. 1.419,67	
B2) Oneri conferimento a discarica compreso IVA	€. 450,00	
B3) Contributo ANAC	€. 30,00	
B4) Assicurazione personale interno progettista e verificatore	€. 450,00	
B5) IVA sui lavori (22%A)	€ 11.454,20	
B6) Oneri per spostamento contatore	€. 275,13	
B7) Imprevisti sui lavori	€. 775,51	
B8) Economie da ribasso d'asta	€. 21.325,87	
B9) Economie sui lavori	€ 1.755,07	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 37.935,45	€. 37.935,45
Totale costo intervento		€. 90.000,00

procedendo alla relativa e contestuale **APPROVAZIONE** ai sensi del comma 2 del D.Lgs. 50/16 ed alla conseguente **AUTORIZZAZIONE** all'attuazione delle modifiche ivi proposte e dei lavori complessivamente ivi previsti.

Capaci li 15/01/2020

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Paolo Modica



IL RESPONSABILE DI AREA
(ing. Giuseppe Lo Iacono)

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio _____

IL RESPONSABILE DI AREA
(ing. Giuseppe Lo Iacono)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Cristofaro Ricupati)
