

Proposta n° 258

AREA TERZA

data 08.06.2018



**COMUNE DI CAPACI**  
AREA METROPOLITANA PROVINCIA DI PALERMO  
*AREA III Ambiente e Manutenzione*

Originale di Determinazione dirigenziale

N° <u>524</u> del Reg.  <u>Data 11-06-2018</u>	<b>OGGETTO</b>  area Riservata all'Area II  Bilancio _____  Missione _____ Titolo _____ Programma _____ Macroaggregato _____ Capitolo _____  Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria	Oggetto: nomina collaudatore tecnico amministrativo corso d'opera per l'espletamento dei lavori manutenzione straordinaria per l'efficientamento l'adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione con servizi di smart city, a norma dell'art. 183, comma 15, D.lgs 50/2016.
		<b>NOTE</b>
IL RESPONSABILE DELL'AREA II  _____  _____		

L'anno duemiladiciotto il giorno \_\_\_ del mese di \_\_\_ alle ore \_\_\_ .00 nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Responsabile di Area, analizza la seguente proposta ai fini dell'assunzione delle determinazioni di competenza:

Il Responsabile del procedimento, di cui all'art. 5, della l.r. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di determinazione avente ad oggetto: **"Nomina Collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera per l'espletamento dei lavori di manutenzione straordinaria per l'efficientamento e l'adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione con servizi di smart city, a norma dell'art. 183, comma 15, del D.lgs 50/2016"**

Premesso che:

- La Società E.S.Co. SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA 04713650820, con sede legale in via Matteotti, n. 92 - 92020 Grotte (AG), con nota del 08/03/2017, introitata al prot. comunale al n. 5436/2017 del 14/03/2017, ha trasmesso copia del progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto ai sensi dell'art. 23, comma 5 del D.Lgsl. 18/04/2016, n. 50.
- Il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con delibera di G.M. n. 71 del 06/04/2017, redatto dall'Ing. Michele Crapitti, nato a Palermo l'11.12.1972, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n. 5767, nella qualità di legale rappresentante della Società d'ingegneria Edream srl, con sede legale in via Principe di Belmonte 1/H – Palermo.
- Con determina del responsabile dell'AREA III- Ambiente e Manutenzione, n° 979 del 29/12/2017, è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento, ai sensi dell'Art.183, comma 15, del D. Lgs 50/2016, a mezzo di procedura telematica curata dalla CUC – Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000, della progettazione e realizzazione dell'intervento in Project Financing.
- Con determina del Responsabile dell'AREA III- Ambiente e Manutenzione n. 324 del 13/04/2018 la gara è stata aggiudicata al soggetto promotore Sofia Costruzioni S.r.l.
- In data 21/04/2018 è stato stipulato, tra il Comune di Capaci e la Società E.S.Co Sofia Costruzioni S.r.l., l'atto di convenzione, per la concessione di un project financing inerente la ***"progettazione e realizzazione di un intervento di manutenzione straordinaria, finalizzato all'efficientamento energetico ed all'adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione stradale, con l'introduzione di servizi di smart city, e la gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, ivi compresa la fornitura di energia elettrica"***, registrata presso l'Agenzia delle Entrate il 02.05.2018 – Rep – n. 1700.
- La convenzione ha per oggetto la concessione in via esclusiva, da parte del Comune di Capaci (Soggetto Concedente), in favore della Società E.S.Co Sofia Costruzioni S.r.l. (Soggetto Concessionario), della progettazione e della realizzazione di lavori sugli impianti di pubblica illuminazione, finalizzati all'ottenimento di una maggiore efficienza energetica, luminosa e gestionale e conseguenzialmente all'ottenimento di un risparmio energetico ed economico. La concessione include altresì: la riqualificazione e l'adeguamento ai requisiti minimi di sicurezza e di inquinamento luminoso degli impianti; l'introduzione di servizi di smart-city; la gestione e la manutenzione, ordinaria e straordinaria, dell'intera rete di pubblica illuminazione, per l'intera durata del periodo concessionario (anni quindici).
- L'Amministrazione Comunale, con delibera di G.M. n. 95 del 11/05/2018 ha approvato il progetto definitivo di project financing, redatto ai sensi dell'art. 23, comma 7, del D. Lgs. n.50/2016, inerente la ***"progettazione e realizzazione di un intervento di manutenzione straordinaria, finalizzato all'efficientamento energetico ed all'adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione stradale, con l'introduzione di servizi di smart city, e la gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, ivi compresa la fornitura di energia elettrica"***.
- L'Amministrazione Comunale, con delibera di G.M. n. 99 del 17/05/2018 ha approvato il progetto esecutivo di project financing, redatto ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D. Lgs. n.50/2016, inerente la ***"progettazione e realizzazione di un intervento di manutenzione straordinaria, finalizzato all'efficientamento energetico ed all'adeguamento normativo***

*degli impianti di pubblica illuminazione stradale, con l'introduzione di servizi di smart city, e la gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, ivi compresa la fornitura di energia elettrica”.*

- Come previsto dalla convenzione all'art. 8.2 comma 4, il Concedente non ha richiesto alcuna modifica o integrazione alla progettazione esecutiva entro il termine di cinque giorni dal ricevimento della stessa e pertanto da ritenersi approvata;

**Considerato che:**

- che lo svolgimento dell'attività di verifica, svolta dal sottoscritto è incompatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo ai sensi dell'art. 26, comma 7, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che le somme necessarie al pagamento delle competenze tecniche di direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione, collaudo, comprese tutte le prestazioni professionali accessorie, ai sensi degli articoli 24, 101 commi 1, 2 e 3 del d.lgs. n. 50/2016, sono previste nel quadro economico dell'intervento e sono a carico del concessionario dell'intervento in Project Financing e non vi sono oneri diretti a carico dell'Ente.

**Premesso e considerato** quanto sopra, è necessario, ai sensi dell'Art. 102 del D. Lgs. 50/2016, procedere all'affidamento del collaudo. Quest'ultimo, in considerazione dell'assenza delle necessarie competenze specifiche tra i tecnici del Comune, sarà affidato a un professionista esterno.

**Dato atto che**

- l'Art. 216 del D. Lgs. 50/2016 stabilisce che fino alla data di entrata in vigore del Decreto Ministeriale, previsto dall'Art. 102, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, si applicano le disposizioni di cui all'Art. 216, comma 16 “*Fino alla data di entrata in vigore del decreto previsto dall'articolo 102, comma 8, si applicano le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo X, nonche' gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.*”
- l'art. 216 del DPR 207/2010 al comma 1 stabilisce che entro 30 gg. Dalla data di consegna totale dei lavori si debba procedere all'attribuzione dell'incarico di collaudo;
- si procederà a breve alla consegna totale dei lavori;

**Ritenuto, inoltre, necessario** nominare un collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera, che abbia le dovute competenze per effettuare dei collaudi tecnico funzionali degli impianti tecnologici (impianti elettrici). La tipologia delle opere da eseguire comprendono infatti opere edilizie, ma soprattutto opere di impianti tecnologici (elettrici).

**Rilevato:**

- che l'importo stimato del collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera è pari ad € 5.068,32 oltre il contributo previdenziale integrativo (4%) ed IVA (22%), per un totale di € 6.430,68, calcolato ai sensi del D.M. Giustizia del 17/06/2016;
- che l'importo stimato della prestazione dell'incarico risulta essere inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le spese tecniche per la prestazione professionale di cui al punto precedente, saranno sostenute dal concessionario, il quale dovrà formalizzare l'incarico dei professionisti individuati dall'Amministrazione Comunale;

**Dato atto** che sul territorio è presente il professionista, Ing. Mariano Scaduto, nato a Bagheria (Pa) il 21/05/1941 e residente a Palermo a Piazza Leoni, 49 Cod. Fisc. CSD MRN 41E21 A546ID P. I.V.A. 03524690827, iscritto all'Ordine

degli ingegneri della provincia di Palermo al n. 2221, in possesso delle dovute capacità tecniche e professionali, soprattutto per quanto concerne le attività di collaudo tecnico funzionale degli impianti tecnologici (impianti elettrici).

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);

**VISTO** che con l'art. 24, comma 1, della L.R. 17 maggio 2016 n. 8 sono immediatamente applicabili in Sicilia le disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

**VISTO** il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006 e s.m.i, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" nella parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. 50/2016.

**VISTO** il vigente ordinamento amministrativo E.E.L.L., della Regione Siciliana;

**RITENUTA** la competenza in materia, e quindi dover procedere il merito;

**ATTESTATA** la regolarità tecnico – amministrativa del provvedimento e la legittimità dello stesso;

Vista la determina del segretario generale n. 02 del 22.03.2017;

Vista la determina sindacale n.32/2015;

#### PROPONE

**DI NOMINARE** l' Ing. Mariano Scaduto, nato a Bagheria (Pa) il 21/05/1941 e residente a Palermo a Piazza Leoni, 49 Cod. Fisc. CSD MRN 41E21 A546D P. I.V.A. 03524690827, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Palermo al n. 2221, in possesso delle dovute capacità tecniche e professionali, quale **Collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera** per l'espletamento di tutte le attività e compiti previsti all'art. 101 e 102 del D.lgs. 50/2016 per i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Capaci;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà notificato a mezzo PEC sia al professionista che alla società Sofia Costruzioni srl, con sede legale in via Matteotti n. 92, Grotte (AG), P. Iva 04713650820, Concessionario che al professionista sopra generalizzato inoltre dovrà essere pubblicato all'Albo pretorio per la durata di giorni 15;

**DARE MANDATO** all'ufficio segreteria generale di trasmettere il presente atto anche al Responsabile dell'Ufficio AA.GG. quale responsabile del sito istituzionale e dell'accessibilità informatica e del complessivo procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line nel sito dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Capaci ai sensi di quanto disposto della deliberazione di G.M. n. 9 del 30/1/15

*Il Responsabile del Procedimento*

*Geom Rocco Virga*

#### IL RESPONSABILE DI AREA

Vista la superiore proposta di determinazione ritenuta conforme sotto il profilo tecnico alle norme di legge e alle norme interne

#### DETERMINA

Di approvare la superiore proposta di determinazione.

*Il Funzionario Responsabile Area III*

*Geom. Rocco Virga*

**IL RESPONSABILE DI AREA**

(Geom. Rocco Virga )

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
(Geom. Rocco Virga)

**REFERITO DI PUBBLICAZIONE**

N. Reg. pubbl. \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile Albo Pretorio**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Salvatore Somma)