



COMUNE DI CAPACI
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



Pubblicazione ATTI
per estratto
L. R. n. 11 26.06.2015

AREA V – LL.PP.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REGISTRO GENERALE N. 760 DEL 05/09/2022

REGISTRO SETTORIALE N. 119 DEL 02/09/2022

ESTRATTO

OGGETTO	ESECUZIONE SENTENZA TAR 2984/2021 EREDI CROCE - <i>Lavori di riadattamento dell'immobile ex proprietà dei Conti Pilo da destinare a biblioteca ed auditorium - Acquisizione ex art. 42 bis DPR 327/2001 dei beni immobili siti in Comune di Capaci, identificati al NCEU al fg. n. 8 part. 317 sub. 4 e 5</i>
QUANTIFICAZIONE DELLA SPESA	
BENEFICIARI	COMUNE DI CAPACI
PARTE DISPOSITIVA	<p>Disporre ai sensi dell'art. 42 bis del DPR 08 giugno 2001 n. 327 e ss.mm.ii. l'acquisizione al patrimonio del Comune di Capaci degli immobili situati nel Comune di Capaci, foglio n. 8, particelle n. 317 sub. 4 e 317 sub. 5, estese complessivamente mq 64,00 di proprietà dei sig.ri Croce Giuseppe, Croce Francesco, Croce Antonino, Croce Angela e Croce Maria Grazia tutti sopra generalizzati;</p> <p>Prendere Atto che il presente provvedimento di acquisizione sanante ex art. 42 bis DPR n. 327/2001 viene adottato in esecuzione della sentenza del TAR di Palermo n. 2989/2001 R.G. n. 200/2001 il cui contenuto si intende richiamato integralmente per fare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;</p> <p>Stabilire che:</p> <ul style="list-style-type: none">- il valore medio dell'immobile identificato in catasto al foglio di mappa 8 particella n. 317 sub 4 e sub 5, estesa complessivamente in mq. 64,00 con stima effettuata con tabelle OMI è pari ad € 56.000,00 (mq 64,00 x € 875,00);- ai sensi dell'art. 42 bis DPR n. 327/2001, l'indennizzo spettante ai sig.ri Croce Giuseppe, Croce Francesco, Croce Antonino, Croce Angela e Croce Maria Grazia, proprietari degli immobili siti in Comune di Capaci, foglio n. 8, particella n. 317 sub. 4 e 317 sub. 5, estese complessivamente mq 64 è pari € 56.000,00 come da comunicazione effettuata con nota prot.n. 7645/2022; <p>Dare Atto che:</p> <ul style="list-style-type: none">- la spesa complessiva del presente atto è di € 57.459,12 di cui: € 56.000,00 per valore medio dell'immobile identificato in catasto al foglio di mappa 8 particella n. 317 sub 4 e sub 5 ed € 1.459,12 per spese legali comprensive di oneri di legge;- con successivo provvedimento sarà predisposto apposita deliberazione di Consiglio Comunale per il riconoscimento del

debito fuori bilancio ciò al fine di determinare il relativo impegno di spesa e liquidazione dell'indennizzo di che trattasi;

- il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista ai sensi dell'art. 151 comma 4 D. Lgs n. 267/2000;

Dare Mandato all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il seguente atto al Responsabile dell'Albo Pretorio ed anche al Responsabile dell'Ufficio AA.GG. quale responsabile del sito istituzionale e dell'accessibilità informatica e del complessivo procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line sul sito dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Capaci ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione di G.M. n. 9 del 30/01/15;

Dare Mandato all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il presente atto al Responsabile per la pubblicazione per estratto dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line in ottemperanza agli obblighi previsti dalla L.R. 11/2015 come richiamati dalla circolare prot. 12723 del 29/7/15 e 13448 del 11/8/15 nonché della direttiva prot. 9153 del 20/05/2016 del Segretario Generale.

Il Funzionario Responsabile Area V: Geom Rocco Virga