



COMUNE DI CAPACI
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



Pubblicazione ATTI
per estratto
L. R. n. 11 26.06.2015

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE AREA IV
SERVIZIO MANUTENZIONE PATRIMONIALE
REGISTRO SETTORIALE N. 222 DEL 15/09/2020
REGISTRO GENERALE N. 842 DEL 17/09/2020

ESTRATTO

ESTRATTO	
OGGETTO	<i>Avvio procedura a contrarre, impegno spesa ed indizione gara per l'affidamento degli "Interventi di adeguamento/adattamento funzionale interno dell'edificio scolastico sede della scuola primaria Longo mediante TD/RdO su piattaforma MEPA – CUP: C13G20000970001 – CIG: ZAB2E54BB2</i>
QUANTIFICAZIONE DELLA SPESA	
BENEFICIARIO	€ 22.139.34

PARTE DISPOSITIVA

- 1) di **approvare** la documentazione amministrativa redatta dall'Area IV per l'affidamento dei lavori inerenti gli "**Interventi di adeguamento/adattamento funzionale interno dell'edificio scolastico sede della scuola primaria Longo**" costituita dai seguenti elaborati:
 - schema della lettera di invito
 - disciplinare di gare e dei seguenti modelli allegati:
 - Modello di dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità professionale (allegato 1).
 - Modello di dichiarazione requisiti soggettivi (allegato 2).
 - Modello di dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-organizzativo e di capacità economico-finanziaria (allegato 3).
 - Modello di dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (allegato 4).
 - Modello di dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (allegato 5.1).
 - Modello di dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (allegato 5.2).
 - Modello di dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (allegato 6).
 - Modello di dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Capaci (allegato 7)
 - Modello di dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (allegato 8).
 - Modello di dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (allegato 9).
 - Schema offerta economica (allegato 10).
- 2) di **avviare le procedure a contrarre** per l'affidamento dei lavori inerenti gli "**Interventi di adeguamento/adattamento funzionale interno dell'edificio scolastico sede della scuola primaria Longo**" per un importo complessivo pari ad €. **22.139,34**, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16 mediante procedura da espletarsi tramite gara telematica sulla piattaforma MEPA con creazione di Trattativa Diretta o richiesta di offerta (RdO) da pubblicarsi per almeno 2 giorni stante l'urgenza correlata alla necessità di evitare l'estinzione o revoca delle risorse assegnate al Comune di Capaci dal Ministero dell'Istruzione e consentire l'avvio dell'attività didattica;
- 3) di **indire** procedura di gara per l'affidamento dei lavori inerenti gli "**Interventi di adeguamento/adattamento funzionale interno dell'edificio scolastico sede della scuola primaria Longo**" per un importo complessivo pari ad €. **22.139,34** comprensivi degli

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16 mediante procedura di appalto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 come sostituito, per le procedure indette fino al 31/7/2021, dall'art. 1 del D.L. 76/2020 da espletarsi con creazione di Trattativa diretta (TD) o richiesta di offerta (RdO) su piattaforma telematica MEPA da pubblicarsi per almeno 2 giorni stante l'urgenza di utilizzare ed evitare l'estinzione o revoca delle risorse assegnate al Comune di Capaci dal Ministero dell'Istruzione e consentire l'avvio dell'attività didattica;

4) di **stabilire** che:

- il criterio di selezione delle offerte avverrà sulla base del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16 mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, da applicare all'importo complessivo a base d'asta;
- l'importo complessivo dei lavori ammonta ad **€ 22.139,34** e l'importo dei lavori oggetto di ribasso ammonta ad **€ 20.968,98** oltre IVA ai sensi di legge;
- si procederà alla trattativa diretta o all'invio di richiesta di offerta ad un singolo operatore economico scelto mediante sorteggio tra quelli abilitati tra quelli riportati negli elenchi degli operatori economici con sede legale nella provincia di Palermo presenti nel Mercato Elettronico delle P.A. afferenti all'area merceologica "Lavori di manutenzione – Opere specializzate" con cui è possibile affidare mediante Me.Pa. l'esecuzione di lavori di manutenzione - ordinaria e straordinaria - riguardanti anche opere specializzate di cui alle lett. a) e b) dell'art. 3 del DPR 380/2001 «Testo unico in materia edilizia» che prevedono una delle OS elencate come categoria prevalente dell'opera (eccetto OS 13, OS 18, OS 32) fino a un valore pari a 1.000.000,00 di euro così come previsto dal Codice degli Appalti in relazione alla tipologia degli interventi progettuali previsti alla categorie di lavoro OG1 richiesta per la partecipazione alla procedura di affidamento;
- la documentazione di gara e la documentazione tecnica necessaria per la formulazione dell'offerta da parte dell'O.E sarà caricata sulla TD/RdO della piattaforma del MEPA per almeno 2 giorni e saranno comunque visionabili dal sito ufficiale del Comune di Capaci www.comune.capaci.pa.it alla sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione di 1° livello "Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)" sottosezione di 2° livello "Bandi di gara";
- il ribasso percentuale dell'offerta economica riferita al prezzo dovrà essere espresso in lettere e cifre fino alla terza cifra decimale che verrà arrotondata all'unità

	<p>superiore qualora la quarta sia pari o superiore a 5;</p> <ul style="list-style-type: none"> • gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta; • la Stazione Appaltante si riserva la facoltà: <ul style="list-style-type: none"> ✓ previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare, anche in autotutela, la presente procedura negoziata e la conseguente lettera di invito e modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o non stipulare il contratto qualora intervengano gravi motivi di interesse pubblico senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c. ✓ di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate risulti conveniente o ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice ritenuta idonea o congrua; ✓ di procedere all'aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione; ✓ di non procedere alla consegna dei lavori ovvero, qualora la consegna fosse stata già eseguita, di non procedere all'ultimazione dei lavori senza incorrere in responsabilità e senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c., fatto salvo il riconoscimento di quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/16 come richiamato all'art. 74 del capitolato speciale di appalto qualora il finanziamento venisse revocato o non più erogato da parte dell'Ente/Ministero finanziatore, <p>5) di dare atto che la copertura finanziaria dell'affidamento dei lavori in questione trova capienza nell'assegnazione finanziaria complessiva di € 70.000,00 assegnata al Comune di Capaci dal Ministero dell'Istruzione con nota di autorizzazione all'avvio dei lavori prot. AQODGEFID U.0020883 del 13/7/2020;</p> <p>6) di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;</p> <p>7) di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del D.Lgs 50/2016;</p> <p>8) di dare atto che l'affidataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del</p>
--	--

13/8/2010 come indicato nella documentazione prodotta;

- 9) **di dare atto** che gli elementi espressi in premessa e richiamati nella proposta soddisfano gli elementi previsti dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 inerenti la determinazione a contrattare e relative procedure;
- 10) **di dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il responsabile unico del procedimento (RUP), è il dipendente arch. Paolo Modica, funzionario tecnico Cat. D3, al quale vengono demandate tutte le ultronee attività amministrative relative alla redazione dei necessari provvedimenti in uno alla gestione della gara telematica di cui in argomento fino alla aggiudicazione della procedura comparativa;
- 11) **di dare atto** che il CIG da indicare in tutti i documenti contabili ed i mandati di pagamento afferenti al presente appalto, rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per gli adempimenti previsti dalle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari sopra menzionati ed anche ai fini della gestione del monitoraggio delle OO.PP., è il seguente:
- 12) **di pubblicare** la lettera di invito con la documentazione di gara sulla piattaforma digitale dei bandi di gara ANAC e del MIT nonché sull'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet del Comune di Capaci www.comune.capaci.pa.it sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)" sottosezione di 2° livello "Bandi di gara" secondo le previsioni del Codice dei Contratti;
- 13) **di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016 che il presente provvedimento e gli atti inerenti la procedura di affidamento in oggetto saranno pubblicati sull'Albo pretorio on line dell'Ente nonché profilo del committente alla Sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)", sottosezione di secondo livello "Bandi di gara" e "Risultati delle procedure di affidamento"
- 14) **di dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il seguente atto al Responsabile dell'Albo Pretorio ed anche al Responsabile dell'Ufficio AA.GG. quale responsabile del sito istituzionale e dell'accessibilità informatica e del complessivo procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line sul sito dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Capaci ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione di G.M. n. 9 del 30/01/15.
- di dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il presente atto al Responsabile per la pubblicazione per estratto dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line in ottemperanza agli obblighi previsti dalla L.R. 11/2015 come richiamati dalla

	<p>circolare prot. 12723 del 29/7/15 e 13448 del 11/8/15 nonché della direttiva prot. 9153 del 20/05/2016 del Segretario</p>
--	--

*Il Funzionario Responsabile Area IV
Dott. C. Ricupati*
