



COMUNE DI CAPACI
AREA METROPOLITANA CITTA' DI PALERMO
AREA V-LL.PP.

Procedura negoziata ai sensi dei commi 2 e 6 dell'art. 36, del D.Lgs. 50/16 tramite RDO per affidamento degli "Interventi di manutenzione straordinaria per per la messa in sicurezza del manto stradale di un tratto di via del Carabiniere" CIG: 7867879B23

Premesso che il Comune di Capaci, con determina dirigenziale racc. Area V n. ___ del ___/04/2019 ha avviato, ai sensi dell'art. 32 e con le previsione dei commi 2 lett.b) e 6 dell'art. 36 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i., la procedura per l'affidamento tramite RdO nel MePa degli "**Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza per la messa in sicurezza del manto stradale di un tratto di via del Carabiniere**", con la presente lettera si **invita** codesto operatore economico a partecipare alla presente procedura negoziata, i cui contenuti, condizioni e prescrizioni, dettagliatamente rappresentati nella documentazione tecnica ed amministrativa allegata e richiamata ed a cui si rimanda, nonché criteri di aggiudicazione dell'offerta e caratteristiche del contratto sono di seguito sinteticamente richiamati.

1) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, IMPORTO E CATEGORIA DEI LAVORI

- a) Luogo di esecuzione: Comune di Capaci.
- b) Descrizione dei lavori: Interventi di manutenzione straordinaria in sicurezza per la messa in sicurezza del manto stradale di un tratto di via del Carabiniere
- c) Importo netto dei lavori a base d'asta: € 33.413,64
Oneri per la sicurezza € 1.446,75
Importo totale dei lavori € **34.860,39**

d) Categorie di lavori: Categoria Generale ed Opere scorporabili.

Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. n. 207 del 2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto D.P.R. 207/10, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere di generali «OG3» - "STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI" - classifica I

Con riferimento all'importo dei lavori, in considerazione di quanto previsto dal comma 7 dell'art.32 e dal comma 7 dell'art. 43 del D.P.R. 207/10 la distribuzione relativa alle varie categorie di lavorazioni omogenee generali e specializzate previste nell'appalto risulta riassunta nel seguente prospetto:

Categoria prevalente

OG3) STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI € 34.860,39
CLASSIFICA I

Categorie scorporabile di importo superiore al dieci per cento dell'importo totale dei lavori subappaltabile o oggetto di avvalimento

Per partecipare al presente appalto è richiesta la qualificazione dell'Appaltatore per le seguenti categorie e classifiche così come richiesto dall'art. 61 del D.P.R. 207/10 e dall'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

OG3) Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari – Classifica I

Trattandosi di appalto di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00 è consentita la partecipazione all'appalto ad operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/10.

In merito alle categorie sopra indicate si precisa che la categoria OG3 costituisce la categoria prevalente a qualificazione obbligatoria, può essere eseguita solo se in possesso di adeguata attestazione SOA, oppure potrà essere oggetto di avvalimento o di subappalto qualificante rientrante nel computo del 30% massimo consentito dall'art. 105, co. 2, terzo periodo, del Codice.

2) PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 mediante gara telematica sul MePa ai sensi del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza del presente bando di gara, da applicare all'importo complessivo a base d'asta. Si precisa che riguardo l'offerta economica non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

Per la determinazione valutazione della congruità delle offerte si procederà alla determinazione della soglia ed alla verifica dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/16 con la previsione dell'applicazione l'esclusione automatica dalla gara delle offerte di cui al comma 8 del suddetto articolo purché pervengano almeno dieci offerte valide, con l'avvertenza che in ogni caso la stazione appaltante valuta la conformità di ogni offerta, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Preso atto di quanto riportato al comma 2 dell'art. 97 del Codice degli Appalti si precisa che la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, il RUP procederà, in sede di gara, al sorteggio di uno dei metodi indicati dalle lettere a), b), c) d) ed e) indicati al richiamato comma 2 dell'art. 97 del Codice dei contratti pubblici.

A tal proposito, preso atto di quanto indicato dalla Linea Guida ANAC n. 4, si specifica:

- a) che il così detto taglio delle ali, che consiste nel tralasciare e non considerare le offerte estreme nella misura percentuale indicata dalla legge, si applica per individuare le offerte tra le quali calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali offerti. Successivamente il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media si effettua esclusivamente prendendo in considerazione i ribassi delle offerte che sono residue dopo il suddetto taglio delle ali;
- b) che, in caso di sorteggio del metodo di cui alla all'articolo 97, comma 2, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, una volta operato il così detto taglio delle ali, occorre sommare i ribassi percentuali delle offerte residue e, calcolata la media aritmetica degli stessi, applicare l'eventuale decurtazione stabilita dalla norma tenendo conto della prima cifra decimale del numero che esprime la sommatoria dei ribassi;

- c) che le offerte con identico ribasso percentuale avranno, ai fini della soglia di anomalia, lo stesso trattamento e saranno pertanto considerate come un'offerta unica;
- d) a prescindere dal metodo sorteggiato, il numero di decimali per il ribasso offerto da considerare per il calcolo dell'anomalia è pari a 4 (quattro).

Si precisa altresì che ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii., troverà applicazione l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo purché pervengano almeno dieci offerte valide, con l'avvertenza che in ogni caso la stazione appaltante valuta la conformità di ogni offerta, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente procedura e modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.
- di procedere all'aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione;
- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate risulti conveniente o ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice ritenuta idonea o congrua;

Poiché l'intervento trova copertura finanziaria nelle risorse assegnate al Comune di Capaci dal Ministero dell'Interno con Decreto del 10/1/19 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza di scuole strade, edifici pubblici e patrimonio comunale con la condizione che la consegna dei lavori avvenga entro il 15/5/19, si precisa che qualora il finanziamento venisse revocato o non più erogato da parte dell'Ente/Ministero finanziatore, la stazione appaltante si riserva anche la facoltà di non procedere alla consegna dei lavori ovvero, qualora la consegna fosse stata già eseguita, di non procedere all'ultimazione dei lavori senza incorrere in responsabilità e senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c., fatto salvo il riconoscimento di quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/16 come richiamato all'art. 74 del capitolato speciale di appalto.

3) TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in **10 (dieci) giorni naturali e consecutivi** a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

E' onere dell'aggiudicatario iniziare immediatamente l'esecuzione dei lavori, in seguito a comunicazione dell'Amministrazione dell'avvenuta aggiudicazione e conseguentemente di accettare fin d'ora l'eventuale consegna in urgenza degli stessi sotto le riserve di legge, anche nelle more della stipulazione del contratto.

4) FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

L'intervento trova copertura finanziaria nelle risorse assegnate al Comune di Capaci dal Ministero dell'Interno con Decreto del 10/1/19 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza di scuole strade, edifici pubblici e patrimonio comunale con la condizione che la consegna dei lavori avvenga entro il 15/5/19. A tal proposito, si precisa che qualora il finanziamento venisse revocato o non più erogato da parte dell'Ente/Ministero finanziatore, la stazione appaltante si riserva anche la facoltà di non procedere alla consegna dei lavori ovvero, qualora la consegna fosse stata

già eseguita, di non procedere all'ultimazione dei lavori senza incorrere in responsabilità e senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c., fatto salvo il riconoscimento di quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/16 come richiamato all'art. 74 del capitolato speciale di appalto.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite agli **artt. 33 e segg. del “Capitolato speciale di appalto”**

5) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

La seguente documentazione:

- Disciplinare di gara
 - Dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità professionale (allegato 1).
 - Dichiarazione requisiti soggettivi (allegato 2).
 - Dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-organizzativo e di capacità economico-finanziaria (allegato 3).
 - Dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (allegato 4).
 - Dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (allegato 5.1).
 - Dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (allegato 5.2).
 - Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (allegato 6).
 - Schema di offerta economica (allegato 7).
 - Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (allegato 8).
 - Dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (allegato 9).
 - Dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Capaci (allegato 10).
- il “Capitolato speciale di appalto” nonché tutti gli altri documenti tecnici ed economici di progetto ed amministrativi utili per la formulazione dell'offerta, costituiscono la documentazione di gara sono a disposizione dei concorrenti e caricati sulla RdO della piattaforma del MEPA.

Si precisa altresì che è possibile prendere visione sia degli elaborati progettuali che dei documenti di gara accedendo al sito ufficiale del Comune di Capaci www.comune.capaci.pa.it alla sezione “Amministrazione Trasparente” sottosezione di 1° livello “Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)” sottosezione di 2° livello “Bandi di gara”.

6) TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E TERMINI DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Per partecipare alla RdO l'operatore economico deve presentare la documentazione di richiamata al punto 9 firmata digitalmente secondo le indicazioni riportate nella procedura della RdO.

Scadenza termine per richiesta chiarimenti da parte dell'operatore economico partecipante alla RdO: / /**2019 ore 12,00**

Scadenza di presentazione degli documenti ed offerta di partecipazione alla RdO: / /**2019 ore 12,00**

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

7) VERIFICHE POST GARA E STIPULA DEL CONTRATTO

L'affidamento è condizionato alla verifica dell'inesistenza, a carico dell'aggiudicatario, delle cause di divieto a concludere contratti previste dalle normative vigenti ed

all'accertamento da parte della stazione appaltante dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 ed 83 del D.Lgs. 50/16 dichiarati dall'operatore economico aggiudicatario.

La Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale nonché di idoneità professionale, di carattere economico – finanziario e tecnico – organizzativo, esclusivamente sull'aggiudicatario fatta salva ed impregiudicata la facoltà della stazione appaltante di estendere le verifiche anche agli altri partecipanti ai sensi del comma 5 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

Qualora a seguito delle verifiche d'ufficio risultasse che i requisiti di ordine generale e/o speciale dichiarati con autocertificazione da parte dell'operatore economico aggiudicatario non fossero confermati, ovvero in caso di presentazione di qualsiasi altra dichiarazione mendace, la Stazione Appaltante procederà alle comunicazioni alle competenti autorità giudiziarie e di vigilanza ai sensi del comma 12 dell'art.80 del D.Lgs. 50/16 ed alla conseguente esclusione dalla gara ed eventuale nuova aggiudicazione al secondo migliore offerente in graduatoria.

Richiamato quanto previsto alla lett. b) del comma 10 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii., non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo per la stipula del contratto.

Il contratto sarà stipulato "a misura", ai sensi dell'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010, come recepiti dalla stessa legge.

L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente nell'ambito di un quinto in più o in meno, secondo quanto previsto dall'art. 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto delle altre condizioni e limiti stabiliti dallo stesso art. 106, senza che l'esecutore possa avanzare nessuna pretesa od indennizzo.

Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.

I prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi del vigente codice dei contratti.

8) GARANZIA PROVVISORIA E GARANZIA DEFINITIVA

Per la partecipazione alla gara, ciascun operatore economico deve presentare una garanzia fideiussoria, quale garanzia provvisoria, pari al 1% del prezzo a base d'asta e precisamente pari ad € 348,60, salvo quanto disposto dall'art. 93 comma 7 del Codice, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La suddetta garanzia fideiussoria, che dovrà essere conforme agli schemi tipo di cui al comma 9 dell'art. 103 del Codice, a scelta dell'operatore economico può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del DLgs. n. 58/98 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, 2° comma, del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, dovrà avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta

Al momento della stipulazione del contratto l'Impresa aggiudicataria dovrà costituire una garanzia definitiva nella misura del 10% sull'importo dei lavori, secondo quanto disposto dall'art. 103 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (tenendo conto anche delle riduzioni previste dal comma 7 dell'art. 93 D.Lgs. n. 50/2016 richiamate all'art. 103, comma 1, ultimo periodo, D.Lgs. n. 50/2016).

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso. Ove il ribasso sia superiore al 20 per cento l'aumento è di due punti percentuali.

La garanzia definitiva, a scelta dell'affidatario, può essere costituita sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3 del Codice. Qualora sia costituita mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

Per maggiori dettagli in merito ai contenuti ed modalità di presentazione delle richiamate garanzie si rimanda a quanto indicato agli artt. 27 e 28 del capitolato speciale di appalto.

9) ***DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA***” da sottoscrivere sia in forma olografa che digitale e da produrre, a pena di esclusione:

- a) Dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità professionale (allegato 1).
- b) Dichiarazione requisiti soggettivi (allegato 2).
- c) Dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-organizzativo e di capacità economico-finanziaria (allegato 3).
- d) Dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (allegato 4).
- e) Dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (allegato 5.1).
- f) Dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (allegato 5.2).
- g) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (allegato 6).
- h) Schema di offerta economica (allegato 7).
- i) Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (allegato 8).
- j) Dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (allegato 9).
- k) Dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Capaci (allegato 10).
- l) Cauzione provvisoria di cui al precedente art.8.
- m) Mandato collettivo speciale di rappresentanza mediante scrittura privata autenticata (in caso di operatori economici già costituiti in raggruppamento temporaneo ai sensi dei commi 12 e 13 dell'art.48 del D.Lgs 50/16).
- n) Contratto di rete in copia autentica in caso di partecipazione alla gara di aggregazione di rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e priva o dotata di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, commi 4-ter e 4-quater, del D.L. 10/2/2009 n. 5 e della Determinazione ANAC 3/2013 (ove ricorra).
- o) Contratto di avvalimento (ove ricorra la compilazione dell'allegato 5.1).
- p) Disciplinare di gara sottoscritto in ogni pagina dal legale rappresentante dell'O.E. per presa visione ed accettazione delle condizioni ivi contenute.
- q) Capitolato speciale di appalto sottoscritto dal legale rappresentante dell'O.E. alla prima ed ultima pagina per presa visione ed accettazione delle condizioni ivi contenute.
- r) Copia fotostatica del documento di identità del/dei dichiarante/i in corso di validità.

A tal proposito si precisa che:

Nel caso di **raggruppamenti temporanei**, le dichiarazioni e la documentazione richiamata negli allegati 1), 2), 3) e 6) devono essere prodotte, a pena di esclusione, da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea mentre la dichiarazione di impegno per costituzione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza richiamata nell'allegato 4) deve essere unica e sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento.

Nel caso di **consorzi** di cui all'art. 48 c.7 D.Lgs. 50/2016, le dichiarazioni e la documentazione richiamata negli allegati 1), 2), 3), e 6) dovranno essere prodotte, a pena di esclusione, anche dai consorziati esecutori indicati dai consorzi.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia conforme all'originale.

Si precisa che troverà applicazione l'istituto del soccorso istruttorio di cui al comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii. e che comunque sarà facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati anche in maniera ultronea.

10) **STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO**

Stazione Appaltante: Comune di Capaci (PA)

Indirizzo: Via Umberto I n. 17 – 90040 Capaci (PA)

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.capaci.pa.it

Indirizzo del profilo di committente: www.comune.capaci.pa.it

Punti di contatto: AREA V – Lavori Pubblici

Responsabile Area V – LL.PP. Comune di Capaci: ing. Giuseppe Lo Iacono

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Paolo Modica

Recapito telefonico: 091.8673111/211/214

Indirizzo posta elettronica certificata: lavoripubblici.comunecapaci@pec.it –

Indirizzi email: lavoripubblici@comune.capaci.pa.it -

comunecapaci.ambientellpp@gmail.com

Il Funzionario Responsabile

Area V – LL.PP

Ing. Giuseppe Lo Iacono