



COMUNE DI CAPACI

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

P.IVA C.F. 80019740820

C.C. P. N° 13823901

Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi

CUP: C16B1900093001 – CIG: 786817603E

VERBALE DI GARA

1^ Seduta

L'anno duemiladiciannove, il giorno 23 del mese di aprile presso i locali dell'Area V - Lavori Pubblici, in Via Umberto I alle ore 13:00 si procede alla celebrazione della procedura negoziata per l'affidamento ai sensi del comma 2 e del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16 degli "***Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi***" mediante procedura elettronica RdO su piattaforma MEPA.

La procedura è presieduta dal Funzionario Responsabile dell'Area V, ing. Giuseppe Lo Iacono, alla presenza del dipendente comunale Alba Nicola testimone e verbalizzante.

Premesso che:

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 10/1/19, ai sensi dell'art. 1 commi 107-114 della L. 145/18, il Comune di Capaci è risultato beneficiario di un contributo di € 100.000,00 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza di scuole strade, edifici pubblici e patrimonio comunale con la condizione la consegna dei lavori avvenga entro il 15/5/19;
- con delibera di G.M. n. 44 del 22/03/19 è stata formulata all'Area V la direttiva per l'attivazione delle procedure tecniche ed amministrative necessarie per l'attuazione degli interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia "Via degli Oleandri" nonché sul manto stradale di via del Carabiniere compatibilmente con la disponibilità finanziaria del contributo di € 100.000,00 assegnata al Comune di Capaci con Decreto del Ministero dell'Interno del 10/1/19, ai sensi dell'art. 1 commi 107-114 della L. 145/18;
- con proprio provvedimento n. 58 del 01/4/19 la Giunta Municipale ha deliberato, tra l'altro di:
 - ✓ di prendere atto del parere tecnico del RUP ed approvare, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 50/16, il progetto esecutivo per l'esecuzione degli "Interventi di manutenzione straordinaria per la

messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia "Via degli Oleandri";

- ✓ di approvare il quadro economico per un importo totale pari ad €. 50.993,00 dei quali €. 39.837,10 per lavori comprensivi degli oneri afferenti alla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre €. 11.155,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- ✓ di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria nelle risorse assegnate al Comune di Capaci dal Ministero dell'Interno con Decreto del 10/1/19 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza di scuole strade, edifici pubblici e patrimonio comunale con la condizione la consegna dei lavori avvenga entro il 15/5/19
- ✓ di autorizzare e dare mandato al RUP ed al Funzionario Responsabile dell'Area V – LL.PP. di procedere agli adempimenti connessi e consequenziali inerenti l'attuazione della seguente delibera, tra cui l'avvio delle procedure a contrarre anche con termini di pubblicazione ridotti, per l'esecuzione dell'intervento con la predisposizione della necessaria documentazione tecnica ed amministrativa nonché l'eventuale consegna dei lavori in urgenza in considerazione che la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
- che con determinazione dirigenziale n. 167 del 11/04/2019, per l'affidamento dei lavori inerenti gli *"Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi"* per un importo complessivo pari ad €. 39.837,10, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed IVA esclusa, da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/16 e con valutazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 97 del Codice dei contratti mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 da espletarsi tramite gara telematica sulla piattaforma MEPA con creazione di richiesta di offerta (RdO) da pubblicarsi per almeno 10 giorni stante l'urgenza di avviare la consegna dei lavori;
- che la RdO è stata pubblicata con numero 2276917 in data 11/4/2019 sul Portale ME.PA. in modalità aperta a qualsiasi fornitore per le categorie previste e richieste dalla lettera di invito fissando come data ultima di presentazione delle offerte il 23/4/2019;
- che la determinazione dirigenziale 167/19 con la documentazione allegata ed approvata sono stati pubblicati sul sito internet ufficiale del Comune di Capaci alla sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione di 1° livello "Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)" sottosezione di 2° livello "Bandi di gara" a far data dal 11/4/19 e sull'Albo Pretorio on line dell'Ente a partire dal 12/04/2019;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente fa constatare che il giorno 23/04/2019 alle ore 12:00 sulla piattaforma MEPA risultano pervenute n. 09 (nove) offerta telematica e precisamente la documentazione amministrativa ed economica dagli operatori economici riportati nell'allegato 1.

A tal punto il Presidente assistito dai componenti e testimoni procede, secondo le procedure e le fasi previste per la modalità di acquisizione tramite RdO da aggiudicarsi al prezzo più basso dalla piattaforma telematica del MePa, all'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici secondo l'ordine cronologico di presentazione confrontandola con quella richiesta nella lettera di invito e pervenendo, conseguentemente alle risultanze riportate nella seguente tabella:



Ordine cronologico	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Verifica documentazione	Esito
1	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	02557380219	Assente allegato 2 inerente il di Responsabile Tecnico;- Disciplinare di gara firmato solo in forma digitale - Capitolato speciale d'appalto non caricato in piattaforma	Attivazione soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/16
2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	Disciplinare di gara firmato solo in forma digitale - Capitolato speciale firmato solo in forma digitale	Attivazione soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/16
3	NUOVA THERMO SUD S.R.L.	06675960824	Disciplinare di gara firmato solo in forma digitale - Capitolato speciale d'appalto non caricato in piattaforma - Assente allegato 2 inerente il di socio di maggioranza - Assente cauzione provvisoria	Attivazione soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/16
4	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	04420130827	Assenti documenti di riconoscimento e relativi codici fiscali dei conviventi indicati negli allegati 2 rese dai soci	Attivazione soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/16
5	SAEMAS.R.L.	03317700791	Documentazione completa	ammessa

Dando atto che tutta la documentazione pervenuta è sempre disponibile sul portale Me.Pa. per una durata non inferiore a 10 anni e che comunque la stessa è stata scaricata digitalmente dal portale effettuando una riproduzione di copia digitale in apposita cartella informatica di un personal computer dei locali della sede dell'Area V, alle ore 18:15, il Presidente disponendo la trasmissione delle comunicazioni di soccorso istruttorio ai singoli operatori economici interessati mediante portale Me.Pa e la prosecuzione delle operazioni connesse all'espletamento della presente procedura negoziata in data 24/4/19 a partire dalle ore 9:00, dichiara conclusa l'odierna seduta

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: ing. Lo Iacono Giuseppe

Il testimone e verbalizzante: sig. Alba Nicola



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PROT F254 23-04-2019

ALL. "1"

Offerte per la gara Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi



Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	19/04/2019 13:05:27
2	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/04/2019 11:59:29
3	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	19/04/2019 12:28:28
4	GRIMAUDDO GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/04/2019 11:58:47
5	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	18/04/2019 13:34:44
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/04/2019 10:34:14
7	NUOVA THERMO SUD S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	19/04/2019 12:32:58
8	SAEMA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/04/2019 10:05:23
9	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/04/2019 11:54:20



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi

CUP: C16B1900093001 – CIG: 786817603E

2^ Seduta

L'anno duemiladiciannove, il giorno 24 del mese di aprile presso i locali dell'Area V - Lavori Pubblici, in Via Umberto I alle ore 9:15 si procede alla continuazione della celebrazione della procedura negoziata per l'affidamento ai sensi del comma 2 e del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16 degli "Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi" mediante procedura elettronica RdO su piattaforma MEPA.

La procedura è presieduta dal Funzionario Responsabile dell'Area V, ing. Giuseppe Lo Iacono, alla presenza del dipendente comunale Alba Nicola testimone e verbalizzante.

Premesso che in data 23/4/19 si è proceduto, secondo le procedure e le fasi previste per la modalità di acquisizione tramite RdO da aggiudicarsi al prezzo più basso dalla piattaforma telematica del MePa, all'esame della documentazione amministrativa presentata dai 05 (cinque) operatori economici che, hanno partecipato alla presente RdO secondo l'ordine cronologico di presentazione, a tal punto il Presidente assistito dal testimone verbalizzante prosegue all'esame della documentazione amministrativa presentata dagli altri operatori economici secondo l'ordine cronologico di presentazione confrontandola con quella richiesta nella lettera di invito e pervenendo, conseguentemente alle risultanze riportate nella seguente tabella:

Ordine cronologico	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Verifica documentazione	Esito
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	Documentazione completa	Ammessa
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	Assenti documenti di riconoscimento e relativi codici fiscali del convivente del legale rappresentante indicato nell'allegato 2 - Capitolato speciale d'appalto non caricato in piattaforma - Assente cauzione provvisoria	Attivazione soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/16
8	GRIMAUDDO GIUSEPPE	00091460816	Disciplinare firmato solo in forma digitale - Capitolato speciale d'appalto non caricato in piattaforma	Attivazione soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/16
9	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	04606020875	Assente allegato 2 per Responsabile tecnico ed altro socio - Capitolato speciale d'appalto non caricato in piattaforma	Attivazione soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/16

Dando atto che tutta la documentazione pervenuta è sempre disponibile sul portale Me.Pa. per una durata non inferiore a 10 anni e che comunque la stessa è stata scaricata digitalmente dal portale

effettuando una riproduzione di copia digitale in apposita cartella informatica di un personal computer dei locali della sede dell'Area V, alle ore 14:00, ultimate le operazioni, il Presidente disponendo la trasmissione delle comunicazioni di soccorso istruttorio ai singoli operatori economici interessati mediante portale Me.Pa e la prosecuzione delle operazioni connesse all'espletamento della presente procedura negoziata in data 29/4/19 a partire dalle ore 16:00 dichiara conclusa l'odierna seduta

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: ing. Lo Iacono Giuseppe

Il testimone e verbalizzante: sig. Alba Nicola



Lo Iacono Giuseppe

Alba Nicola



COMUNE DI CAPACI

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

P.IVA C.F. 80019740820

C.C. P. N° 13823901

Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi

CUP: C16B1900093001 – CIG: 786817603E

VERBALE DI GARA

3^ Seduta

L'anno duemiladiciannove, il giorno 29 del mese di aprile presso i locali dell'Area V - Lavori Pubblici, in Via Umberto I alle ore 16:15 si procede alla continuazione della celebrazione della procedura negoziata per l'affidamento ai sensi del comma 2 e del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16 degli "Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi" mediante procedura elettronica RdO su piattaforma MEPA.

La procedura è presieduta dal Funzionario Responsabile dell'Area V, ing. Giuseppe Lo Iacono, alla presenza del dipendente comunale Alba Nicola testimone e verbalizzante.

Premesso che in data 24/4/19 dopo aver proceduto, secondo le procedure e le fasi previste per la modalità di acquisizione tramite RdO da aggiudicarsi al prezzo più basso dalla piattaforma telematica del MePa, all'esame della documentazione amministrativa presentata dagli altri 04 (quattro) operatori economici che hanno partecipato alla presente RdO secondo l'ordine cronologico di presentazione, il Presidente ha disposto la trasmissione delle comunicazioni di soccorso istruttorio ai singoli operatori economici interessati mediante portale Me.Pa. e la prosecuzione delle operazioni connesse all'espletamento della presente procedura negoziata in data 29/4/19;

il Presidente constata e fa constatare che entro le odierne ore 16:00 sono pervenute, a riscontro del soccorso istruttorio attivato, le note e/o la documentazione integrativa prodotta dagli OO.EE. riportati nell'allegato elenco prot. 7503 del 29/4/19 (all. 1) e procede all'esame della documentazione amministrativa presentata dai suddetti operatori economici confrontandola con quella richiesta nei relativi soccorsi istruttori e pervenendo, conseguentemente alle risultanze riportate nella seguente tabella 1:

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Verifica documentazione	Esito
1	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	02557380219	Documentazione integrativa prodotta e completa	Ammesso

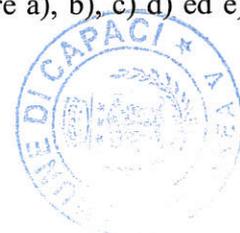


2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	Documentazione integrativa prodotta e completa	Ammesso
3	NUOVA THERMO SUD S.R.L.	06675960824	Documentazione integrativa non prodotta	O.E. escluso in quanto non ha prodotto la documentazione amministrativa richiesta con soccorso istruttorio attivato ai sensi del comma 9 del D.Lgs. 50/16
4	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	04420130827	Documentazione integrativa prodotta e completa	Ammesso
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	Documentazione integrativa prodotta e completa	Ammesso
8	GRIMAUDDO GIUSEPPE	00091460816	Documentazione integrativa prodotta e completa	Ammesso
9	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	04606020875	Documentazione integrativa prodotta e completa	Ammesso

Preso atto dell'esito dell'esame della documentazione condotta nelle prime due sedute, il Presidente da atto che risultano complessivamente ammessi alla successiva fase di verifica dell'offerta economica soltanto n. 8 operatori economici e precisamente come indicato in tabella 2:

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Esito
1	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	02557380219	Ammesso
2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	Ammesso
4	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	04420130827	Ammesso
5	SAEMAS.R.L.	03317700791	Ammesso
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	Ammesso
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	Ammesso
8	GRIMAUDDO GIUSEPPE	00091460816	Ammesso
9	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	04606020875	Ammesso

A tal punto conclusa l'analisi della documentazione amministrativa, secondo le procedure e le fasi previste per la modalità di acquisizione tramite RdO da aggiudicarsi al prezzo più basso dalla piattaforma telematica del Me.Pa., si procede alla verifica delle offerte economiche presentate dagli 8 (otto) OO.EE. ammessi previa esecuzione del sorteggio di uno dei metodi di cui alle lettere a), b), c) d) ed e) indicati al



comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 come vigente al momento della pubblicazione della presente RdO per il calcolo della soglia di anomalia per la verifica della congruità delle offerte.

Effettuato autonomamente della piattaforma digitale il sorteggio, il Presidente prende atto che è stata sorteggiata la lett. b) dei metodi di cui al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16.

Espletato il sorteggio, si procede alla verifica delle offerte economiche presentate dagli 8 (otto) OO.EE. ammessi rilevando il ribasso offerto come riportato nella seguente tabella 3:

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Offerta %
1	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	02557380219	31,20
2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	39,422
4	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	04420130827	28,9999
5	SAEMAS.R.L.	03317700791	29,1
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	38,1979
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	37,5411
8	GRIMAUDDO GIUSEPPE	00091460816	33,4079
9	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	04606020875	13,2654

Dal calcolo della soglia di anomalia effettuato automaticamente dalla piattaforma digitale secondo il criterio di cui alla lett. b) dei metodi di cui al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 discende che la soglia di anomalia è pari a 32,81225%

Poiché dalla lettura dei ribassi dichiarati dagli operatori economici, discende che le offerte economiche formulate dagli OO.EE. indicati nella seguente tabella 4

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Offerta %
2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	39,422
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	38,1979
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	37,5411
8	GRIMAUDDO GIUSEPPE	00091460816	33,4079

superano la soglia di anomalia;

visto e richiamato l'art. 97 del D.lgs 50/16 ed smi,;

il Presidente dispone di richiedere agli OO.EE. elencati nella tabella 4 di presentare gli elementi giustificativi della congruità delle offerte.

dpl

3

ALM



A tal punto il Presidente considerata l'urgenza connessa all'immediata scadenza dei termini per la definizione dell'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori in questione, la cui consegna ai fini dell'ottenimento del contributo di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 10/1/19, ai sensi dell'art. 1 commi 107-114 della L. 145/18, deve avvenire entro il 15/05/2019, dispone di invitare mediante portale Me.Pa. e/o lettera pec detti OO.EE. a fornire gli elementi giustificativi di congruità dell'offerta da presentare entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 03/05/2019.

Dando atto che tutta la documentazione pervenuta è sempre disponibile sul portale Me.Pa. per una durata non inferiore a 10 anni e che comunque la stessa è stata scaricata digitalmente dal portale effettuando una riproduzione di copia digitale in apposita cartella informatica di un personal computer dei locali della sede dell'Area V, alle ore 18:45, ultimate le operazioni, il Presidente, disponendo la trasmissione delle comunicazioni ai singoli operatori economici interessati richiamati nella tabella 4 e la prosecuzione delle operazioni connesse all'espletamento della presente procedura negoziata in data 03/5/19 a partire dalle ore 12:30 dichiara conclusa l'odierna seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: ing. Lo Iacono Giuseppe

Il testimone e verbalizzante: sig. Alba Nicola



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Att. 1

Prot. 7503 del 29-04-2019

Comunicazioni ricevute

#	Data	Mittente	Oggetto
1	29/04/2019 12:50	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	R: Procedura negoziata 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci - 2276917 - Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci Gasperi
2	26/04/2019 11:19	GRIMAUDDO GIUSEPPE	R: Procedura negoziata 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci - 2276917 - Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci Gasperi
3	24/04/2019 17:53	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	R: Procedura negoziata 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci - 2276917 - Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci Gasperi
4	24/04/2019 13:30	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	R: Procedura negoziata 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci - 2276917 - Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci Gasperi
5	24/04/2019 12:22	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	R: Procedura negoziata 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci - 2276917 - Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci Gasperi
6	24/04/2019 11:59	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	R: Procedura negoziata 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci - 2276917 - Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alci Gasperi



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



COMUNE DI CAPACI

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

P.IVA C.F. 80019740820

C.C. P. N° 13823901

Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi

CUP: C16B1900093001 – CIG: 786817603E

VERBALE DI GARA

4^ Seduta

L'anno duemiladiciannove il giorno 03 del mese di maggio presso i locali dell'Area V - Lavori Pubblici, in Via Umberto I alle ore 14:30 si procede alla continuazione della celebrazione della procedura negoziata per l'affidamento ai sensi del comma 2 e del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16 degli ***Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi*** mediante procedura elettronica RdO su piattaforma MEPA.

La procedura è presieduta dal Funzionario Responsabile dell'Area V, ing. Giuseppe Lo Iacono, alla presenza del dipendente comunale Alba Nicola testimone e verbalizzante.

Premesso che:

- in data 29/4/19 dopo aver proceduto, secondo le procedure e le fasi previste per la modalità di acquisizione tramite RdO da aggiudicarsi al prezzo più basso dalla piattaforma telematica del Me.Pa., all'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli OO.EE. che erano stati oggetto di soccorso istruttorio ed alla conseguente ammissione alla successiva fase di verifica dell'offerta economica nonché alla determinazione della graduatoria provvisoria ed al calcolo della soglia di anomalia effettuato automaticamente dalla piattaforma digitale secondo il criterio di cui alla lett. b) dei metodi di cui al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16, il Presidente del seggio ha disposto di richiedere agli OO.EE. la cui offerta ha superato la soglia di anomalia ed elencati nella seguente tabella 1

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	Offerta %
2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	39,422
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	38,1979
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	37,5411
8	GRIMAUDO GIUSEPPE	00091460816	33,4079



di presentare, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 03/05/2019, gli elementi giustificativi della congruità delle offerte;

- entro il termine perentorio delle ore 12:00 di oggi, a riscontro delle note prot. nn. 7562, 7564, 7565 e 7566 del 30/04/19 con cui l'Area V – LL.PP. ha richiesto agli operatori economici indicati nella tab. 1 di produrre gli elementi giustificativi di congruità dell'offerta, mediante trasmissione pec all'indirizzo lavoripubblici.comunecapaci@pec.it e mediante inserimento sul portale Me.Pa. alla sezione comunicazioni con i fornitori della RdO in itinere, sono pervenute le giustificazioni formulate dagli OO.EE. come indicato nella seguente tabella 2:

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	PRESENTAZIONE GIUSTIFICAZIONI
2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	NON PRODOTTA
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	PRODOTTA
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	NON PRODOTTA
8	GRIMAUDO GIUSEPPE	00091460816	PRODOTTA

il Presidente alle ore 14:55 dispone la trasmissione immediata della documentazione pervenuta al R.U.P. affinché proceda all'esame e verifica degli elementi giustificativi di congruità dell'offerta formulata dagli OO.EE. ed alla conseguente determinazione dell'ammissibilità della proposta formulata dal singolo O.E. e sospende temporaneamente la seduta in attesa delle determinazioni del R.U.P.

Alle ore 16:10, pervenuto il verbale delle attività di esame e verifica degli elementi giustificativi di congruità dell'offerta formulate dai suddetti OO.EE. condotte dal R.U.P., il Presidente riapre la seduta odierna e preso atto delle risultanze rilevabili dal verbale redatto dal R.U.P. in relazione all'ammissibilità delle giustificazioni e delle proposte di offerte formulate (all.1), determina la graduatoria delle offerte ammesse riportata nella seguente tabella 3:

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	OFFERTA RIBASSO %	GRADUATORIA
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	38,1979	1
8	GRIMAUDO GIUSEPPE	00091460816	33,4079	2
1	NEW ENERGY IMPIANTI DI FRANCESCO RAPISARDI	02557380219	31,20	3
5	SAEMA S.R.L.	03317700791	29,1	4
4	B.F.L. IMPIANTI TECNOLOGICI DI GAGLIO GIORGIO & C.	04420130827	28,9999	5
9	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	04606020875	13,2654	6

e dichiara:

- l'esclusione per mancata produzione della documentazioni e delle giustificazioni necessarie a supporto del basso livello di ribasso offerto rispetto alla soglia di anomalia degli OO.EE. denominati GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE, P.IVA 03425670829, con sede in Palermo in via Villagrazia n. 186/F e SOFIA COSTRUZIONI s.r.l, P.IVA 04713650820, con sede in Grotte (Ag) in via Matteotti n. 92.
- l'aggiudicazione della procedura negoziata in questione eseguita mediante RdO su portale Me.Pa. all'operatore economico denominato NOVAIMPIANTI s.n.c. di Antonio Nicastro & C, P.IVA 01588610814, con sede in Paceco (TP) in via E. Patti n. 1 per un ribasso percentuale pari a 38,1979% cui corrisponde un importo complessivo di € 25.524,11 comprensivo degli oneri per la



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in black ink.

sicurezza per € 2.366,48 oltre IVA con la condizione che la proposta di aggiudicazione, ai sensi del comma 5 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, è sottoposta ad approvazione successiva e con l'avvertenza che, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, detta aggiudicazione diverrà efficace dopo l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati dall'operatore economico così come previsto dal D.Lgs. 50/2016.

Pertanto, dando atto che tutta la documentazione pervenuta è sempre disponibile sul portale Me.Pa. per una durata non inferiore a 10 anni e che comunque la stessa è stata scaricata digitalmente dal portale effettuando una riproduzione di copia digitale in apposita cartella informatica di un personal computer dei locali della sede dell'Area V, alle ore 18:00, ultimate le operazioni, il Presidente, disponendo la trasmissione del presente verbale all'Ufficio Messi Comunali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ed al sito istituzionale www.comune.capaci.pa.it alla sezione amministrazione trasparente nonché le comunicazioni di esclusione agli operatori economici esclusi e l'aggiudicazione, all'aggiudicatario ed al concorrente che segue nella graduatoria ed a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, dichiara conclusa l'odierna seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente: ing. Lo Iacono Giuseppe

Il testimone e verbalizzante: sig. Alba Nicola



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

COMUNE DI CAPACI

(AREA METROPOLITANA DI PALERMO)



P.IVA C.F. 80019740820

C.C. P. N° 13823901

Esame degli elementi giustificativi di congruità dell'offerta formulata dagli OO.EE. che hanno superato la soglia di anomalia determinata nella procedura negoziata ai sensi del comma 2 e del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16 tramite RDO per l'affidamento "Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi"

VERBALE

L'anno duemiladiciannove il giorno tre del mese di maggio presso i locali dell'Area V - Lavori pubblici, in Piazza Calogero Troia a partire dalle ore 15:00, preso atto dell'art. 31 e dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 nonché di quanto richiamato dalle Linee guida ANAC n. 3 Approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096/2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017, il sottoscritto arch. Paolo Modica, RUP del procedimento in questione, in presenza del dipendente comunale Alba Nicola testimone e verbalizzante, procede allo svolgimento delle attività di analisi e verifica degli elementi giustificativi di congruità dell'offerta presentate dagli OO.EE. che hanno superato la soglia di anomalia determinata automaticamente dalla piattaforma digitale secondo il criterio di cui alla lett. b) dei metodi di cui al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 e pari a 32,81225%.

A tal fine, premesso che con note prot. nn. 7562, 7564, 7565 e 7566 del 30/04/19 l'Area V - LL.PP. ha richiesto agli operatori economici ammessi che hanno superato la soglia di anomalia di fornire gli elementi giustificativi di congruità dell'offerta da presentare entro il termine perentorio delle ore 12:00 di oggi mediante trasmissione pec all'indirizzo lavoripubblici.comunecapaci@pec.it e mediante inserimento sul portale Me.Pa. alla sezione comunicazioni con i fornitori della RdO in itinere, si procede alla verifica delle documentazioni presentate prendendo atto che alla scadenza del richiamato termine perentorio sono pervenute le giustificazioni formulate dagli OO.EE. come indicato nella seguente tabella:

Ordine cronologico iniziale	Denominazione O.E.	P.IVA/CODICE FISCALE	PRESENTAZIONE GIUSTIFICAZIONI
2	GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE	03425670829	NON PRODOTTA
6	NOVAIMPIANTI SNC DI ANTONIO NICASTRO & C.	01588610814	PRODOTTA
7	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	04713650820	NON PRODOTTA
8	GRIMAUDDO GIUSEPPE	00091460816	PRODOTTA

Considerato che l'operatore economico denominato GEOM. MISTRETTA GIUSEPPE, P.IVA 03425670829, con sede in Palermo in via Villagrazia n. 186/F non ha fornito le giustificazioni necessarie a supporto del basso livello di ribasso offerto, se ne determina l'esclusione dalla gara.

Ciò posto, si procede alla verifica della documentazione prodotta dall'O.E. denominato NOVAIMPIANTI s.n.c. di Antonio Nicastro & C, P.IVA 01588610814, con sede in Paceco (TP) in via E. Patti n. 1.

Analizzata la documentazione prodotta e preso atto dei chiarimenti e delle specificazioni rese dall'operatore economico in merito agli elementi giustificativi di congruità dell'offerta presentata, alla conclusione delle verifiche condotte si ritengono esaustive le delucidazioni fornite dalla NOVAIMPIANTI s.n.c. di Antonio Nicastro & C. in relazione agli elementi da giustificare richiesti al fine della verifica della congruità dell'offerta presentata. Pertanto si ritiene ammissibile la proposta di offerta formulata dalla NOVAIMPIANTI s.n.c. di Antonio Nicastro & C.

Considerato che l'operatore economico denominato SOFIA COSTRUZIONI s.r.l, P.IVA 04713650820, con sede in Grotte (Ag) in via Matteotti n. 92 non ha fornito le giustificazioni necessarie a supporto del basso livello di ribasso offerto, se ne determina l'esclusione dalla gara.

Ciò posto, si procede alla verifica della documentazione prodotta dall'O.E. denominato GRIMAUDD GIUSEPPE, P.IVA 00091460816, con sede in Alcamo (TP) in via Strage 14 luglio 1943 n. 19.

Analizzata la documentazione prodotta e preso atto dei chiarimenti e delle specificazioni rese, sebbene in forma sintetica dall'operatore economico in merito agli elementi giustificativi di congruità dell'offerta presentata, alla conclusione delle verifiche condotte si ritengono esaustive le delucidazioni fornite dall'impresa individuale denominata GRIMAUDD GIUSEPPE in relazione agli elementi da giustificare richiesti al fine della verifica della congruità dell'offerta presentata. Pertanto si ritiene ammissibile la proposta di offerta formulata dalla GRIMAUDD GIUSEPPE.

Ultimate le odierne operazioni di verifica di congruità delle offerte presentate dagli OO.EE. che hanno superato la soglia di anomalia determinata automaticamente dalla piattaforma digitale secondo il criterio di cui alla lett. b) dei metodi di cui al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 e pari a 32,81225%, e disposta la trasmissione del presente verbale al seggio di gara per la definizione della graduatoria e la conseguente aggiudicazione della presente procedura negoziata mediante RdO su portale Me.Pa. per l'affidamento degli "Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi", il R.U.P. alle ore 16:00 dichiara conclusa la seduta e previa redazione, lettura e conferma come in appresso, si sottoscrive il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP: arch. Modica Paolo

Il testimone e verbalizzante: sig. Alba Nicola





Novaimpianti di Antonio Nicastro & C. S.n.c.

Sede: Via Ercole Patti, 1 91027 Paceco (TP)

Telefono / Fax : 0923.526177

Codice Fiscale/Partita IVA: 01588610814

E-mail: info@novaimpianti.it

PEC: novaimpianisnc@pec.it

REA n.: TP-92298 Codice Attività ATECO: 432101



GIUSTIFICHE DELL'OFFERTA – art. 97 D. Lgs. n. 50/2016 ed ss.mm.ii.

**Spett.le Stazione Appaltante
COMUNE DI CAPACI
Piazza Calogero Troia sn
90040 Capaci (PA)
AREA V – LL. PP.**

OGGETTO: Procedura negoziata RfO n. 2276917 per l'affidamento degli "Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi" CUP:C16B1900093001 - CIG: 786817603E

Il sottoscritto **NICASTRO ANTONIO** C.F. **NCSNTN53C26Z110J**
nato il **26-03-1953** a **SAINT ETIENNE (FRANCIA)**
residente in **VIA MANZONI N.49/A** CAP **91027** Comune **PACECO (TP)**
con sede legale ed operativa in **VIA ERCOLE PATTI N.1 CAP 91027 PACECO (TP)**
Codice fiscale n° **01588610814** Partita IVA n° **01588610814**
Telefono e Fax n° **0923.526177** E-mail: **info@novaimpianti.it**
PEC: **novaimpianisnc@pec.it**
in qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE e DIRETTORE TECNICO**
dell'impresa **NOVAIMPIANTI di ANTONIO NICASTRO e C. - SNC**

- in merito alla procedura in oggetto descritta;

- in seguito a richiesta pervenuta tramite portale MEPA - sezione Comunicazioni della RfO e tramite PEC in data 30-04-2019 con vs. prot. n. 7564 avente per oggetto: "Procedura negoziata n. 2276917 per l'affidamento degli Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi. CUP:C16B1900093001 - CIG: 786817603E – Richiesta giustificazioni per offerta superiore alla soglia di anomalia ex art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016" ed avente come scadenza di ricezione riscontro le ore 12:00 del 03-05-2019;

- al fine di presentare le giustificazioni in merito all'offerta presentata in fase di gara così composta:

- Prezzo dell'appalto (inclusi oneri non soggetti a ribasso stabiliti dalla stazione appaltante pari ad € 2.366,48): € 25.524,11
- Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso): € 23.157,63 (oggetto di giustificazione)
- Ribasso offerto: 38,1979 %
- Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016): € 8.000,00
- Costi sicurezza aziendali: € 200,00

- ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

DICHIARA

che in seguito allo studio della documentazione tecnico-amministrativa allegata alla documentazione di gara, ed allo studio tecnico-economico di precedenti lavori eseguiti dalla Novaimpianti Snc presso altri committenti pubblici/privati per attività similari a quelle oggetto della presente procedura di affidamento,

È STATO STIMATO QUANTO SEGUE:

A) **Monte ore stimato per la manutenzione straordinaria dell'impianto elettrico e di riscaldamento oggetto di affidamento:**

A1) **622 (seicentoventidue) ore eseguite da Operaio Qualificato – 5 Livello e Operaio Comune – 6° Livello (CCNL Applicato: Metalmeccanici Artigiani).**

A2) **Costo medio orario: € 12,86 (€13,16 Operaio Qualificato – 5 Livello e €12,56 Operaio Comune – 6° Livello)**

A3) **Totale prezzo stimato quale costo della manodopera: € 8.000,00 (arrotondato – al netto di utile e spese generali).**

A4) Nella suddetta stima si conferma quanto stabilito dalla stazione appaltante e dal progettista e specificatamente che non si prevede il superamento dei 42gg naturali e consecutivi (36 giorni lavorativi) per l'esecuzione dei lavori, così come indicato nel cronoprogramma, con l'esecuzione dei lavori da parte di una o più squadre composte da un Operaio Qualificato – 5 Livello ed un Operaio Comune – 6° Livello (CCNL Applicato: Metalmeccanici Artigiani) in base alle esigenze.

C) **Costi per la fornitura di materiali per l'impianto elettrico e di riscaldamento, materiali di consumo (sulla base di preventivi acquisiti precedentemente, prezzi favorevoli adeguati al ribasso offerto grazie a rapporti ventennali pregressi con i principali fornitori/produttori del settore elettrico e termoidraulico, ~~comprensivo di imprevisti e quant'altro non ricompreso tra le spese generali~~): € 10.106,43**

D) **Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016: € 200,00**

TABELLA RIEPILOGATIVA	IMPORTO STIMATO NELL'OFFERTA
Costi per la Manodopera	€ 8.000,00
Costi per i Materiali	€ 10.106,43
Costi per Sicurezza Aziendale	€ 200,00
TOTALE COSTI	€ 18.306,43
TOTALE COSTI + SPESE GENERALI (15%)	€ 21.052,39
IMPORTO OFFERTO : TOTALE COSTI + SPESE GENERALI (13%) + UTILE D'IMPRESA (10%)	€ 23.157,63

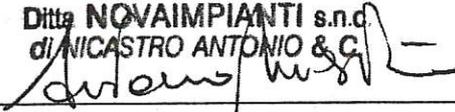
Rimanendo disponibili per ogni eventuale chiarimento / integrazione in merito alla presente dichiarazione, l'occasione è gradita per porgere

Distinti saluti

Luogo e data

Paceco (TP) lì 03 Maggio 2019

Firma e Timbro del dichiarante

Ditta NOVAIMPIANTI s.n.c.
di NICASTRO ANTONIO & C.


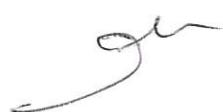
Elenco allegati alla presente:

Copia fotostatica del documento di riconoscimento del dichiarante

Firmato digitalmente da

ANTONIO NICASTRO

CN = NICASTRO ANTONIO
SerialNumber =
IT:NCSNTN53C26Z110J
C = IT

Cognome **NICASTRO**
 Nome **ANTONIO**
 nato il **26/03/1953**
 (atto n. **40** P. **2** S. **B** 1953)
 a **SAINT ETIENNE - FRANCIA**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **PACECO**
 Via **VIA ALESSANDRO MANZONI 49A**
 Stato civile **---**
 Professione **---**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.72 m**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **-----**



Firma del titolare *Antonio Nicastro*
PACECO **27/05/2016**

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO
 D'ordine del Sindaco
 Il Sottosegretario Amministrativo
 Segretario Amministrativo *Luca Barzani*



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
PACECO

CARTA D'IDENTITA'
 N° **AX 2537786**
 DI
NICASTRO
ANTONIO

Mil

g

IMPRESA GRIMAUDD GIUSEPPE

Via Strage 14 Luglio 1943, 19

91011 Alcamo (TP)

TEL/FAX 0924/506661

P.IVA 00091460816

Cod Fisc GRM GPP 50D25 A176B

e-mail impresagrimaudogiuseppe@gmail.com

PEC: giuseppe.grimaudd@cgn.legalmail.it



Spett.le COMUNE DI CAPACI

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMPIANTO ELETTRICO E DI RISCALDAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA VIA DEGLI OLEANDRI DELLA D.D. ALCIDE DE GASPERI - CIG 786817603E

Vista l'esiguità dei lavori , non si è ritenuto necessario eseguire un analisi approfondita delle lavorazioni ma viste le precedenti esperienze avute per lavori analoghi si è ritenuto opportuno effettuare il seguente ragionamento: IMPORTO A BASE D'ASTA € 37.470,62

A DETRARRE:

Utile e spese generali

Pari al 23%	€ 8.618,24
Materiali 15,04%	€ 5.634,23
Manodopera	€ 10.700,00

12.518,15 pari al 33,4079% di ribasso

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. M.". Below the signature, there is another handwritten mark that looks like a stylized "G".